



Lejlighed i stueetagen til salg i Los Arrayanes Golf, Los Aguilares, Los Arqueros, Benahavís

780.000 €

Reference: R5316187 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 129m² Terrasse: 90m²





Costa del Sol, Los Arqueros

Moderne stueejlighed til salg i Los Arrayanes Golf, Los Aguilares, Los Arqueros, Benahavís – Luksuriøst lukket område med spa og udsigt over golfbanen

Beliggende i det prestigefyldte Los Arrayanes Golf-område i Los Arqueros, Benahavís, tilbyder denne elegante stueejlighed med tre soveværelser rummeligt interiør, moderne komfort og fremragende faciliteter på stedet, kun få minutter fra Puerto Banús, Marbella og den charmerende landsby Benahavís.

Denne vestvendte lejlighed nyder godt af rigeligt naturligt lys og åben udsigt, hvilket skaber en lys og indbydende atmosfære i hele boligen. Ejendommen har tre rummelige soveværelser, hver med eget badeværelse, hvilket giver privatliv og komfort for både beboere og gæster.

Den generøse opholds- og spisestue er problemfrit forbundet med en stor privat terrasse, der er tilgængelig fra stuen, køkkenet og soveværelset, hvilket gør den ideel til udendørs spising, afslapning og nydelse af de rolige omgivelser i dette eksklusive golfområde.

Det fuldt udstyrede køkken med førsteklasses Neff-apparater kombinerer funktionalitet med moderne design. Højkvalitets egyptisk marmorgulv løber gennem hele ejendommen, hvilket tilføjer en følelse af elegance og kontinuitet til opholdsrummene.

Yderligere funktioner inkluderer varm og kold aircondition med uafhængige kontroller i hvert værelse, elektriske skodder, indbyggede skabe, alarmsystem, pengeskab, røg- og vandsensorer og et luksuriøst hovedbadeværelse med jacuzzi og separat bruser. Gulvvarme i badeværelserne kan også integreres for øget komfort.

Los Arrayanes Golf er et sikkert, lukket område med 24-timers sikkerhed, patruljer, overvågningskameraer og kontrolleret adgang, der tilbyder beboerne et fredeligt og privat miljø omgivet af natur og golfbaner.

Beboerne kan nyde resort-lignende faciliteter, herunder:

Indendørs opvarmet swimmingpool

Fuldt udstyret fitnesscenter

Sauna og tyrkisk bad

Jacuzzi og wellness-område

To udendørs swimmingpools

Smukke minimalistiske anlagte haver

Ejendommen har en fremragende beliggenhed i Los Arqueros, Benahavís, omgivet af nogle af Costa del Sols mest berømte golfbaner, herunder Los Arqueros Golf Club, La Quinta Golf, Atalaya Golf, El Higueral og Guadalmina Golf.

Daglige faciliteter såsom supermarkeder, restauranter, internationale skoler og andre tjenester ligger kun en kort køretur væk, mens Puerto Banús, Marbella og strandene på Costa del Sol kan nås på under 10 minutter.

Med hurtig adgang til motorvejene AP-7 og A-7 er Málaga Lufthavn og resten af kysten let tilgængelige.

Denne ejendom repræsenterer en fremragende mulighed for at købe en luksuslejlighed i Los Arqueros, Benahavís, ideel som permanent bolig, feriebolig eller investeringsejendom på Costa del Sol.





Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse

Ensuite badeværelse

Marmorgulve

Gymnastiksal

Indstilling

Tæt på golf

Urbanisering

Parkering

Privat

Orientering

Vest

Pool

Kommunal

Indendørs

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Klimakontrol

Aircondition

Kold aircondition

Varm aircondition

Sikkerhed

Gated kompleks

24 timers sikkerhed

Kategori

Luksus

Videresalg