



Vrijstaande Villa te koop in Los Flamingos, Benahavís

4.900.000 €

Referentie: R5330716 Slaapkamers: 6 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.297m² Perceelgrootte: 1.257m² Terras: 463m²





Costa del Sol, Los Flamingos

Spectaculaire nieuwe luxe villa te koop in Los Flamingos, Benahavís met uitzicht op zee en golfbaan

Ontdek een uitzonderlijke nieuwe villa te koop in Los Flamingos, een van de meest prestigieuze gated golfresorts aan de New Golden Mile, ideaal gelegen tussen Marbella, Puerto Banús en Estepona. Deze uitstekende luxe villa met zes slaapkamers biedt een panoramisch uitzicht op zee en de golfbaan, en een verfijnde, eigentijdse levensstijl in een van de meest exclusieve woonwijken van de Costa del Sol.

De woning is verdeeld over drie ruime verdiepingen en combineert elegante architectuur, royale afmetingen en hoogwaardige afwerkingen. Een ruime entreehal verwelkomt u in de woning, waar de belangrijkste woonruimte wordt gekenmerkt door indrukwekkende dubbele plafondhoogtes, die het gevoel van licht, ruimte en verfijning versterken. De lichte woonkamer komt direct uit op een groot L-vormig terras met houten vlonders, waardoor een naadloze overgang ontstaat tussen binnen en buiten, richting het privézwembad en de zonovergoten terrassen.

De open indeling loopt door in een stijlvolle eetruimte en een strakke, moderne keuken, voorzien van hoogwaardige Gaggenau-apparatuur en elegante afwerkingen, ontworpen voor zowel dagelijks comfort als stijlvol entertainment.

Op de begane grond bevindt zich tevens een prachtig ingerichte gastenslaapkamer met eigen badkamer, uitzicht op zee en directe toegang tot het terras, evenals een extra gastenbadkamer.

De bovenverdieping herbergt een junior suite en een indrukwekkende master suite, beide met directe toegang tot privéterrassen met een prachtig open uitzicht. De master bedroom biedt een luxe privétoevluchtsoord met een ruime inloopkast, een elegante badkamer en een exclusief balkon met uitzicht op de Middellandse Zeekust en de omliggende golfbaan.

De benedenverdieping is ontworpen met privacy en veelzijdigheid in gedachten. Twee extra slaapkamers met eigen badkamer zijn ideaal gelegen op hoeklocaties, terwijl een volledig zelfstandig gastenappartement met één slaapkamer, kitchenette, woonkamer, privéterras met uitzicht op de golfbaan en een eigen ingang omvat, waardoor het ideaal is voor familieleden, bezoekers of personeel.

Deze luxe villa in Los Flamingos beschikt over een privéfitnessruimte, spa-achtige voorzieningen, geavanceerde beveiligingssystemen en directe toegang tot een garage voor meerdere auto's, en biedt alle comfort voor een moderne mediterrane levensstijl.

Gelegen in een beveiligde, afgesloten gemeenschap van slechts 50 exclusieve woningen, geniet deze woning een bevoorrechte locatie nabij het gerenommeerde Anantara Villa Padierna Palace Hotel, golfbanen, internationale scholen, restaurants, strandclubs en alle essentiële voorzieningen. Los Flamingos is een van de meest gewilde residentiële golfresorts aan de Costa del Sol, bekend om zijn privacy, natuurlijke schoonheid, 24-uursbeveiliging en luxe levensstijl.

Omgeven door drie prestigieuze 18-holes golfbanen en de befaamde Michael Campbell Golf Academy, biedt deze exclusieve gemeenschap op een heuvel een adembenemend uitzicht over het natuurlijke meer, de fairways en de Middellandse Zee. Met Marbella, Puerto Banús en Estepona op korte afstand, en de luchthavens van Málaga en Gibraltar op ongeveer 45 minuten afstand, is dit een ideale woning voor permanent wonen, een tweede huis of een premium investering in Marbella West.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Sportschool
Gastappartement
Kelder

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Golf

Zwembad

Privé

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Categorie

Golf
Luxe
Wederverkoop
Modern

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Privé
Meer dan één

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water