



Frakoblet villa til salg i Los Flamingos, Benahavís

4.900.000 €

Reference: R5330716 Soveværelser: 6 Badeværelser: 7 Grundstørrelse: 1.297m² Byg Størrelse: 1.257m² Terrasse: 463m²





Costa del Sol, Los Flamingos

Spektakulær ny luksusvilla til salg i Los Flamingos, Benahavís med hav- og golfudsigt

Oplev en exceptionel ny villa til salg i Los Flamingos, et af de mest prestigefyldte golfresorts med gated-indhegning på New Golden Mile, ideelt placeret mellem Marbella, Puerto Banús og Estepona. Denne enestående luksusvilla med seks soveværelser tilbyder panoramaudsigt over havet, golfudsigt og raffineret moderne livsstil i et af Costa del Sols mest eksklusive boligområder.

Ejendommen, der er fordelt på tre store etager, kombinerer elegant arkitektur, generøse proportioner og førsteklasses finish overalt. En rummelig entré byder dig velkommen ind i hjemmet, hvor det primære opholdsrum er defineret af dramatiske lofter i dobbelt højde, hvilket forstærker følelsen af lys, volumen og raffinement. Den lyse stue åbner direkte ud til en stor L-formet terrasse med træterrasse, hvilket skaber en problemfri inde-udendørs forbindelse mod den private swimmingpool og de solbeskinnede underholdningsområder.

Det åbne planløsning fortsætter ind i en stilfuld spisestue og et elegant moderne køkken udstyret med avancerede Gaggenau-apparater og elegante finish, designet til både hverdagskomfort og underholdning med stil.

I stueetagen er der også et smukt indrettet gæsteværelse med eget badeværelse, havudsigt og direkte adgang til terrassen, samt et ekstra gæstetoilet.

På øverste niveau finder man en juniorsuite og en imponerende mastersuite, der begge har direkte adgang til private terrasser med en fantastisk åben udsigt. Soveværelset tilbyder et luksuriøst privat tilflugtssted med et rummeligt walk-in-garderobe, et elegant badeværelse og en eksklusiv balkon med udsigt over Middelhavskysten og golfbanerne.

Kolberummet er designet til at give privatliv og alsidighed. To yderligere soveværelser med eget badeværelse er ideelt placeret på hjørner, mens en fuldt uafhængig gæstelejlighed med et soveværelse inkluderer et tekøkken, stue, privat terrasse med udsigt over golfbanen og sin egen separate indgang, hvilket gør den ideel til den udvidede familie, besøgende eller personale.

Denne luksusvilla i Los Flamingos har også et privat fitnesscenter, spa-faciliteter, sofistikerede sikkerhedssystemer og direkte adgang til en garage med plads til flere køretøjer, der tilbyder al komfort til et moderne middelhavsliv.

Beliggende i et sikkert, lukket område med kun 50 eksklusive boliger, har denne ejendom en privilegeret beliggenhed tæt på det berømte Anantara Villa Padierna Palace Hotel, golfbaner, internationale skoler, fine restauranter, strandklubber og alle vigtige faciliteter. Los Flamingos er et af de mest eftertragtede golfresorts på Costa del Sol, kendt for sin privatliv, naturlige skønhed, 24-timers sikkerhed og eksklusive livsstil.

Omgivet af tre prestigefyldte 18-hullers golfbaner og det anerkendte Michael Campbell Golf Academy, tilbyder dette eksklusive område på en bjergskråning en betagende udsigt over den naturlige sø, fairways og Middelhavet. Med Marbella, Puerto Banús og Estepona inden for rækkevidde, og Málaga og Gibraltar lufthavne cirka 45 minutter væk, er dette en ideel ejendom til permanent beboelse, et andet hjem eller en premiuminvestering i Marbella Vest.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Gymnastiksal
Gæstelejlighed

Kælder

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Land
Have
Golf

Pool

Privat

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem

Kategori

Golf
Luksus
Videresalg
Moderne

Orientering

Sydøst

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Parkering

Privat
Mere end en

Klimakontrol

Aircondition
Ildsted
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand