



Frakoblet villa til salg i El Paraiso, Estepona

4.975.000 €

Reference: R5330719 Soveværelser: 5 Badeværelser: 7 Grundstørrelse: 2.010m² Byg Størrelse: 445m² Terrasse: 200m²





Costa del Sol, El Paraíso

Luksusvilla til salg i El Paraíso Alto, Benahavís med panoramaudsigt over havet, golfbanen og Gibraltar

Oplev denne spektakulære luksusvilla til salg i El Paraíso Alto, Benahavís, et af de mest eksklusive og eftertragtede boligområder på Costa del Sol. Denne exceptionelle ejendom kombinerer privatliv, elegance og en betagende panoramaudsigt over Middelhavet, Gibraltar og den afrikanske kystlinje og tilbyder den ultimative middelhavslivsstil i en førsteklasses beliggenhed i Marbella.

Denne fantastiske villa ligger i et forhøjet og roligt område og er omgivet af nogle af de mest prestigefyldte golfbaner på Costa del Sol, herunder El Paraíso Golf, Atalaya Golf & Country Club og Los Flamings Golf Resort. Ejendommen er også ideelt placeret kun en kort køretur fra Puerto Banús, Marbella, San Pedro de Alcántara og New Golden Mile i Estepona, hvilket placerer luksusbutikker, fine restauranter, strandklubber og gyldne sandstrande inden for rækkevidde.

Denne elegante, moderne villa er designet til at maksimere naturligt lys og en fantastisk udsigt og har store terrasser og problemfri indendørs-udendørs opholdsrum. Hovedplanet byder dig velkommen med en lys, åben stue og spisestue, der ubesværet flyder over i et elegant, moderne køkken og skaber det perfekte rum til underholdning eller afslappet familieliv. Store gulv-til-loft-vinduer åbner direkte ud til den rummelige, overdækkede terrasse, hvor den panoramiske udsigt over havet og golfbanen danner en spektakulær baggrund.

Villaen tilbyder fem rummelige soveværelser, der alle er designet til komfort og privatliv. Fire generøse gæsteværelser har eget badeværelse, hvilket gør ejendommen ideel til at være vært for familie og gæster. Hele øverste etage er dedikeret til den imponerende master suite, som inkluderer et privat påklædningsværelse, et luksuriøst badeværelse og en privat terrasse, hvor man kan nyde en betagende udsigt over Middelhavet og Gibraltar.

Udendørsområderne er perfekt designet til at nyde Marbellas solskin året rundt. En stor privat swimmingpool er omgivet af elegante terrasser og afslappende loungeområder. En stilfuld pergola med et udendørs køkken og grillområde skaber de perfekte rammer for udendørs spisning og underholdning, mens man nyder den spektakulære udsigt og de fredelige omgivelser.

Villaens nederste niveau tilbyder ekstra opholds- og underholdningsrum med en sekundær lounge, barområde og tv-stue, hvilket giver et komfortabelt og alsidigt rum til afslapning med familie og venner.

Ejendommen er bygget med komfort og bæredygtighed i tankerne og inkluderer gulvvarme og solpaneler, hvilket sikrer energieffektivitet og komfort året rundt.

Denne luksusvilla i El Paraíso Alto er en sjælden mulighed for at eje en luksusejendom i Benahavís, en af de mest eftertragtede steder på Costa del Sol. Med panoramaudsigt over havet, nærhed til golfbaner i verdensklasse og nem adgang til Marbella, Puerto Banús, San Pedro og Estepona er denne exceptionelle villa perfekt som permanent bolig, feriehus eller eksklusiv investeringsejendom.

En virkelig enestående villa til salg i El Paraíso Alto, der tilbyder luksus, privatliv, spektakulær udsigt og en uovertruffen beliggenhed nær golfbaner, strande og Marbellas mest eksklusive livsstilsdestinationer.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Monterede garderober
Værktøjsrum
Grill
Kælder

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Have
Golf

Pool

Privat

Sikkerhed

24 timers sikkerhed
Alarmsystem

Kategori

Golf
Luksus
Videresalg

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler

Køkken

Kitchen-lounge

Parkering

Garage
Privat
Mere end en

Klimakontrol

Aircondition
Ildsted
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand