



Квартира на среднем этаже для продажи в Estepona, Эстепона

948 000 €

Ссылка: R5327596 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 95m² терраса: 20m²





Коста дель Соль, Estepona

Located in the prestigious The Edge development, on the seafront of Estepona's exclusive New Golden Mile, this elegant flat is part of one of the most modern and sought-after residential complexes on the Costa del Sol. The surroundings offer privacy, contemporary architecture and direct access to the beach, just a few minutes from the centre of Estepona and with excellent connections to Marbella and Puerto Banús, making it an ideal location for both a permanent residence and a second home by the sea.

This well-maintained and bright 93 m² flat stands out for its functional layout, elegance and excellent condition. Upon entering the property, a hallway leads to the private area, where the bedrooms are located, designed to offer comfort and tranquillity. The property has two full bathrooms with modern finishes and quality materials.

The heart of the flat is a spacious living room with an integrated kitchen, creating a contemporary, sophisticated and welcoming atmosphere. This room leads to the terrace, which offers fantastic sea views, making it the perfect space to relax and enjoy the Mediterranean lifestyle.

One of the great added values of this property is that it has a tourist licence, making it an excellent opportunity as a primary residence, second home or high-yield investment.

The property includes a parking space, storage room and bicycle storage area. The development offers high-end facilities such as a spa, fully equipped gym, manicured gardens, 24-hour security, concierge service and direct access to the beach, guaranteeing an exclusive residential experience.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Сауна
Весло теннис
Джакузи
Domotics
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Море
Гора
Сад
Пляж

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
Детский бассейн

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Юг

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Мебель

Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Электрические жалюзи
Входчик телефона
Безопасный

Категория

Праздничные дома
Инвестиции

Климат -контроль

Кондиционер
Центральное отопление
U/F отопление
U/f/h ваннные комнаты

Состояние

Отличный
Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен
Кухонный завод

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный
Коммунальный



Телефон

Торговаться

Пляж

Роскошь

Перепродажа

Современный