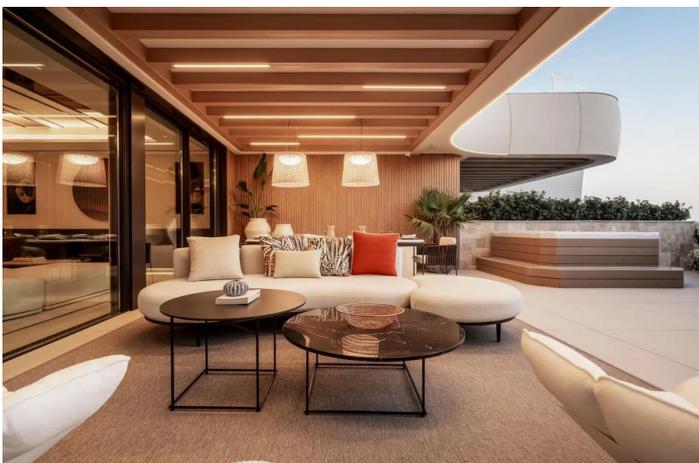




Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

5.200.000 €

Referencia: R5327404 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 135m² Construido: 447m² Terraza: 228m²





Costa del Sol, Marbella

Located on the beachfront in Marbella, this exclusive development also features elegant semi-detached villas designed to offer privacy, space, and exceptional quality in one of the most sought-after areas of the Costa del Sol.

The villas combine contemporary architecture with premium materials and refined finishes, creating homes that are both sophisticated and comfortable. Spacious interiors connect seamlessly with outdoor areas, allowing residents to fully enjoy the Mediterranean climate.

Each villa includes a private swimming pool and jacuzzi, creating a personal oasis for relaxation and leisure. Interiors feature large-format flooring, designer kitchens by Pedro Peña Design, and high-end Gaggenau appliances, all complemented by a powerful home automation system that controls the entire home.

Residents also benefit from the development's outstanding communal facilities, including the exclusive Social Club with SPA, indoor and outdoor gyms, coworking areas, and a spectacular infinity pool with panoramic sea and mountain views.



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Terraza
 TV satelital
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Recepción las 24 horas
 Armarios ajustados
 Solárium
 Wifi
 Gimnasia
 Sauna
 Sala de juegos
 Sala de servicios
 Jacuzzi
 Bar
 Domotica
 Sótano
 Fibra óptica
 Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
 Montaña
 Vistas Panorámicas
 Jardín
 Piscina
 Playa

Piscina

Comunal
 Con Calefacción
 Interior
 Piscina Privada
 Piscina para niños

Seguridad

Complejo cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Sistema de alarma
 Persianas
 Teléfono de entrada

Orientación

Suroeste

Posición

Junto a la playa
 Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de las tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de las escuelas
 Frente a la playa

Cocina

Cocina Equipada
 Ciclo de cocina

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Cochera
 Párking Privado
 Párking Cubierto
 More Than One

Climatización

A/C pre instalado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente
 Calefacción central
 U/F Calefacción
 Baños u/f/h

Estado

Excelente
 Nueva construcción

Jardin

Comunal
 Jardín Privado
 Ajardinado

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua potable
 Teléfono



Caja fuerte

Categoría

Frente a la playa

Lujo

Con permiso de planificación

Contemporáneo

Nuevo desarrollo