



## Begane grond appartement te koop in Higuerón, Benalmádena

670.000 €

Referentie: R5287078 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 59m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 100m<sup>2</sup> Terras: 73m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Higuera

Located in the prestigious Higuera West community, this beautifully presented 2-bedroom ground-floor apartment offers a rare combination of contemporary design, outdoor living, and strong rental potential.

The property features a spacious open-plan living and dining area with floor-to-ceiling sliding doors that seamlessly connect the interior to a private landscaped garden, creating an ideal space for relaxation and entertaining. The modern kitchen is fully equipped with high-end appliances and sleek finishes, perfectly complementing the apartment's elegant aesthetic.

Both bedrooms are generously proportioned, with the master bedroom benefiting from an en-suite bathroom and direct access to the garden. High-quality materials, air conditioning, and underfloor heating in the bathrooms ensure year-round comfort.

Sold with a €100,000 bespoke furniture and interior design package, the apartment is fully turnkey and finished to an exceptional standard, reflecting modern luxury and attention to detail throughout.

A rare chance to acquire a fully furnished, rental-licensed property in one of the Costa del Sol's most sought-after developments.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet -tv  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Wifi  
Sportschool  
Sauna  
Tennisbaan  
Bijkeuken  
Hoffelijkheidsbus  
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

### Uitzicht

Tuin

### Zwembad

Gemeenschappelijk  
Kamer voor zwembad

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Privé  
Gemakkelijk onderhoud

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Zonorientatie

West

### Ligging

Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels

### Meubilering

Volledig ingericht  
Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon  
Veilig

### Categorie

Vakantiehuisen  
Investering  
Luxe  
Wederverkoop  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
U/F verwarming

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage  
Privé