



## Pareada en venta en Atalaya, Estepona

749.000 €

Referencia: R5315962    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 252m<sup>2</sup>    Construido: 112m<sup>2</sup>    Terraza: 104m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Atalaya

Esta casa de dos niveles, bellamente diseñada y ubicada en la codiciada zona de Atalaya, ofrece una combinación perfecta de confort, estilo y conveniencia. Orientada al oeste y con una amplia terraza, disfruta de abundante luz natural y vistas impresionantes, ideales para relajarse o recibir invitados.

La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios en la planta superior, complementados por dos baños completos. En la planta baja, dispone de un aseo para invitados, una luminosa sala de estar y acceso directo a un jardín privado y estacionamiento. Los residentes también pueden disfrutar de una piscina comunitaria, perfecta para aprovechar los días soleados.

Situada en un barrio consolidado, la casa está rodeada de senderos pintorescos y se encuentra a poca distancia de la playa, Marbella, Estepona y otras zonas clave, ofreciendo una excelente conectividad sin sacrificar la tranquilidad.

Terminada a principios de este año, la casa se entrega sin amueblar, brindando un lienzo en blanco para que el nuevo propietario la personalice a su gusto. Por su ubicación inmejorable y su valor, esta es la mejor oportunidad en toda la urbanización.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
TV satelital  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Wifi  
Barbacoa  
Domotica  
Fibra óptica

### Vistas

Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas Urbanas

### Piscina

Comunal

### Jardin

Jardín Privado  
Mantenimiento fácil

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada  
Ciclo de cocina

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono