



Жилой участок для продажи в Selwo, Эстепона

395 000 €

Ссылка: R5311846 Размер участка: 500m²





Коста дель Соль, Selwo

Участок с проектом виллы в La Boladilla Resort, New Golden Mile, Эстепона
Всего в 400 метрах от моря, в закрытом комплексе вилл премиум-класса

Участок площадью 500 м² расположен в La Boladilla Resort – эксклюзивной закрытой урбанизации, состоящей примерно из 100 участков под строительство отдельных вилл с едиными архитектурными характеристиками, обеспечивающими приватность и высокий уровень проживания.

Участок включает проект строительства виллы, распределённой на двух этажах плюс цокольный этаж, с общей застройкой около 225 м², что создаёт идеальную основу для современного семейного дома или инвестиционного проекта.

После периода административной задержки муниципалитет вновь начал выдачу строительных лицензий, что позволяет начать или продолжить строительство и делает данный участок особенно привлекательным для девелоперов, инвесторов и конечных покупателей.

Расположенный на New Golden Mile, в районе активного роста и высокого международного спроса, участок выделяется близостью к пляжу, сформированной инфраструктурой и потенциалом роста стоимости.

Отличная возможность построить виллу премиум-класса для проживания, перепродажи или долгосрочной инвестиции.



Характеристики:

Ориентация

Юг

Параметр

Урбанизация

Состояние

Отличный

Сад

Частный

Безопасность

24 - часовая безопасность

Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

Категория

Уменьшенный

Инвестиции

Торговаться

Пляж

Дешевый

Гольф