



Penthouse Duplex te koop in Estepona, Estepona

495.000 €

Referentie: R5305102 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 98m² Terras: 44m²





Costa del Sol, Estepona

Luxe Duplex Penthouse met Panoramisch Zeezicht – Estepona met geldige RTA (toeristische verhuurlicentie)

Prachtige duplex penthouse met 2 slaapkamers en 2 badkamers, gelegen in een gegeerde afgesloten residentie in Estepona, op slechts enkele minuten van het strand.

De woning beschikt over een lichte woon- en eetkamer met toegang tot een privéterras, een moderne volledig uitgeruste keuken en een gastenslaapkamer op de benedenverdieping. Op de bovenverdieping bevindt zich de master suite met eigen badkamer en toegang tot twee privéterrassen: één met adembenemend zeezicht en een tweede met zicht op de bergen en het omliggende landschap, ideaal om te ontspannen of buiten te dinen.

Belangrijkste kenmerken:

- Panoramisch zicht op zee en bergen
- Ruime terrassen met privé-jacuzzi
- Airconditioning en centrale verwarming
- Ondergrondse parkeerplaats + berging
- Lift aanwezig
- Afgesloten residentie met zwembad, tropische tuinen en 24u beveiliging

De westelijke oriëntatie zorgt voor veel natuurlijk licht gedurende de hele dag.

Ideaal gelegen vlak bij Resina Golf & Country Club, winkels, cafés, padelbanen en het strand. Perfect als vakantiewoning, vaste verblijfplaats of investering voor verhuur.

Een ruime berging en ondergrondse parkeerplaats zijn bij de prijs inbegrepen.

De woning beschikt bovendien over een geldige RTA (toeristische verhuurlicentie).

Sleutels op kantoor – bezichtigingen eenvoudig te regelen.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Peddeltennis
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecu
Nabij de kerk
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Land
Tuin

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

West
Zuidwesten

Ligging

Verstedelijkking
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Land
Dicht bij bos

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Vakantiehuisen
Investerings
Golf
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé