



Vrijstaande Villa te koop in Selwo, Estepona

2.195.000 €

Referentie: R5327683 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 2.856m² Perceelgrootte: 522m² Terras: 220m²





Costa del Sol, Selwo

Luxe villa te koop in Selwo, Estepona met panoramisch uitzicht op zee

Deze uitzonderlijke Andalusische villa, gelegen in de rustige heuvels van Selwo in Estepona, biedt een zeldzame combinatie van traditionele mediterrane charme, modern interieurontwerp en adembenemend panoramisch uitzicht op zee. De villa, bekend als Casa Eden, is omgeven door natuur en geniet van een onbelemmerd uitzicht over de Middellandse Zee, het nabijgelegen meer en het berglandschap, waardoor het een privé en rustig toevluchtsoord aan de Costa del Sol is.

De villa ligt in het gewilde Selwo, tussen Estepona en Marbella, en biedt een ideale balans tussen rustig wonen op het platteland en gemakkelijke toegang tot de bruisende kustlevensstijl. Prachtige stranden, golfbanen van wereldklasse, internationale scholen, restaurants en alle dagelijkse voorzieningen liggen op korte rijafstand, waardoor de woning perfect is als permanente residentie, luxe vakantiehuis of investeringsobject aan de Costa del Sol.

Elegante Andalusische architectuur met modern comfort

Casa Eden combineert op perfecte wijze klassiek Andalusisch karakter met hedendaags comfort. De buitenkant weerspiegelt de traditionele mediterrane architectuur, terwijl het interieur zorgvuldig is ontworpen met moderne afwerkingen, warme materialen en een focus op natuurlijk licht en open ruimtes.

Bij binnenkomst in de villa wordt u verwelkomd door ruime leefruimtes die zijn ontworpen voor zowel ontspanning als entertainment. De royale woonkamer en eetkamer lopen naadloos in elkaar over, met grote ramen en glazen deuren die een spectaculair uitzicht bieden op de zee en de natuur, en die de hele dag door zonlicht binnenlaten.

Centraal in de woning bevindt zich een stijlvolle open keuken met een kookeiland, hoogwaardige apparatuur en voldoende werkruimte. Deze sociale ruimte vormt het hart van het huis, ideaal voor gezinsleven en het ontvangen van gasten.

Comfortabele slaapkamers en privésuites

De villa biedt goed geproportioneerde slaapkamers die zijn ontworpen voor comfort en privacy. De master suite is bijzonder indrukwekkend, met een ruime inloopkast, een grote elegante badkamer en toegang tot privé buitenruimtes waar u kunt genieten van het omringende uitzicht en de rustige sfeer.

Extra gastenslaapkamers en flexibele leefruimtes bieden uitstekende accommodatie voor familie en bezoekers, en de mogelijkheid om een thuishkantoor, fitnessruimte of recreatieruimte te creëren.

Uitzonderlijk buitenleven met panoramisch uitzicht

Buitenleven is een van de belangrijkste kenmerken van deze prachtige woning. De villa beschikt over ruime terrassen, ontworpen om optimaal te profiteren van het mediterrane klimaat en de adembenemende natuurlijke omgeving.

Een volledig uitgeruste buitenkeuken met bar biedt de perfecte setting voor dineren en entertainen in de buitenlucht, terwijl de aangelegde tuinen een serene en privéomgeving creëren. Het privézwembad kijkt uit over het omringende groen en de zee en biedt een vredige plek om te ontspannen en te genieten van de levensstijl van de Costa del Sol.



Privacy, natuur en ideale locatie

Casa Eden geniet een bevoorrechte ligging, omgeven door natuur, en biedt privacy en rust, terwijl het toch gunstig gelegen is ten opzichte van de kust. De villa beschikt over een eigen garage en aparte toegang, wat zorgt voor extra gemak en veiligheid.

De locatie is ideaal voor gezinnen en internationale kopers die op zoek zijn naar een rustige omgeving op korte afstand van de beste bestemmingen in de regio, waaronder de bruisende centra van Estepona en Marbella, evenals gerenommeerde golfbanen, strandclubs, jachthavens en internationale scholen.

Een unieke villa midden in de natuur aan de Costa del Sol

Casa Eden combineert Andalusische charme met een modern interieur, een panoramisch uitzicht op zee en een vredige, natuurlijke omgeving, en is daarmee een werkelijk bijzondere woning. Deze luxe villa te koop in Selwo, Estepona, biedt een uitzonderlijke levensstijl voor wie op zoek is naar privacy, comfort en een diepe verbinding met de natuur, terwijl men toch dicht bij het beste van de Costa del Sol wil wonen.

Casa Eden is een zeldzame kans om een bijzondere villa met zeezicht te bezitten in een van de meest gewilde woonwijken van Zuid-Spanje.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Speelruimte
Bijkeuken
Bar
Barbecu
Personeelsaccommodatie
Kelder
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool
Woud

Zwembad

Privé

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Zonorientatie

Zuiden
Zuidoost

Ligging

Dicht bij scholen
Dicht bij bos

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Investerings
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Privé
Bedekt
Open
Meer dan één