



Villa - Chalet en venta en Selwo, Estepona

2.195.000 €

Referencia: R5327683 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 2.856m² Construido: 522m² Terraza: 220m²





Costa del Sol, Selwo

Villa de lujo en venta en Selwo, Estepona, con vistas panorámicas al mar

Ubicada en las tranquilas colinas de Selwo, esta excepcional villa andaluza en venta en Estepona ofrece una singular combinación de encanto mediterráneo tradicional, diseño interior moderno e impresionantes vistas panorámicas al mar. Conocida como Casa Edén, la propiedad está rodeada de naturaleza y disfruta de vistas abiertas al mar Mediterráneo, al lago cercano y al paisaje montañoso, creando un refugio privado y tranquilo en la Costa del Sol.

Ubicada en la codiciada zona de Selwo, entre Estepona y Marbella, la villa ofrece el equilibrio perfecto entre la tranquilidad de la vida rural y el fácil acceso al vibrante estilo de vida costero. Hermosas playas, campos de golf de primera clase, colegios internacionales, restaurantes y servicios cotidianos se encuentran a poca distancia en coche, lo que la convierte en la propiedad perfecta como residencia permanente, casa de vacaciones de lujo o inversión inmobiliaria en la Costa del Sol.

Elegante arquitectura andaluza con confort moderno

Casa Edén combina a la perfección el carácter clásico andaluz con el confort contemporáneo. El exterior refleja la arquitectura tradicional mediterránea, mientras que el interior ha sido cuidadosamente diseñado con acabados modernos, materiales cálidos y un énfasis en la luz natural y los espacios abiertos.

Al entrar en la villa, le dan la bienvenida amplias salas de estar diseñadas tanto para la relajación como para el entretenimiento. La espaciosa sala de estar y el comedor se integran a la perfección, con grandes ventanales y puertas de cristal que enmarcan las espectaculares vistas al mar y a la naturaleza, permitiendo que la luz natural llene la casa durante todo el día.

En el centro de la propiedad se encuentra una elegante cocina abierta con isla central, electrodomésticos de alta calidad y un amplio espacio de trabajo. Este espacio social es el corazón de la casa, ideal tanto para la vida familiar como para recibir invitados.

Cómodas habitaciones y suites privadas

La villa ofrece habitaciones bien proporcionadas, diseñadas para la comodidad y la privacidad. La suite principal es particularmente impresionante, con un espacioso vestidor, un amplio y elegante baño y acceso a espacios exteriores privados donde podrá disfrutar de las vistas y la tranquilidad de los alrededores.

Dormitorios adicionales para invitados y zonas de estar versátiles ofrecen un alojamiento excelente para familias y visitas, además de la posibilidad de crear una oficina en casa, un gimnasio o una sala de ocio.

Excepcionales vistas panorámicas al aire libre

La vida al aire libre es uno de los aspectos más destacados de esta hermosa propiedad. La villa cuenta con amplias terrazas diseñadas para aprovechar al máximo el clima mediterráneo y el impresionante entorno natural.

Una cocina exterior totalmente equipada y una zona de bar ofrecen el entorno perfecto para cenar y disfrutar al aire libre, mientras que los jardines paisajísticos crean un ambiente tranquilo y privado. La piscina privada ofrece vistas a la vegetación circundante y al mar, ofreciendo un espacio tranquilo para relajarse y disfrutar del estilo de vida de la Costa



del Sol.

Privacidad, naturaleza y ubicación ideal

Casa Edén goza de una ubicación privilegiada rodeada de naturaleza, lo que le proporciona privacidad y tranquilidad, a la vez que se encuentra convenientemente cerca de la costa. La villa incluye garaje privado y acceso independiente, lo que le aporta practicidad y seguridad.

La ubicación es ideal para familias y compradores internacionales que buscan un entorno tranquilo con fácil acceso a los mejores destinos de la región, incluyendo los vibrantes centros de Estepona y Marbella, así como a reconocidos campos de golf, clubes de playa, puertos deportivos y colegios internacionales.

Una villa única en plena naturaleza en la Costa del Sol

Combinando el encanto andaluz, un diseño interior moderno, vistas panorámicas al mar y un entorno natural apacible, Casa Edén es una propiedad verdaderamente especial. Esta villa de lujo en venta en Selwo, Estepona, ofrece una oportunidad excepcional para quienes buscan privacidad, comodidad y una profunda conexión con la naturaleza, sin perder la cercanía a lo mejor de la Costa del Sol.

Casa Edén representa una oportunidad única de adquirir una villa única con vistas al mar en una de las zonas residenciales más codiciadas del sur de España.



Características:

Características

Terraza
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Sala de juegos
Sala de servicios
Bar
Barbacoa
Alojamiento para el personal
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín
Piscina
Bosque

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Sur
Sudeste

Posición

Cerca de las escuelas
Cerca del bosque

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categoría

Inversión
Lujo
Reventa

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central
Baños u/f/h

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
More Than One