



# Квартира на первом этаже для продажи в Bel Air, Эстепона

299 000 €

Ссылка: R5040802 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 97m<sup>2</sup> терраса: 10m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Bel Air

Charming 2-Bedroom Ground Floor Apartment in Bel Air, Estepona.

Located in the desirable area of Bel Air on the Costa del Sol, this fully furnished elevated ground floor apartment offers a fantastic open views.

This cozy apartment features a bright lounge, a fully equipped kitchen, two bathrooms (including one en suite), and two bedrooms with fitted wardrobes. Enjoy elegant marble flooring, a covered terrace with great views and access to mature communal garden and a shared pool.

\*Bel Air – Close to shops, amenities, and just minutes from the sea

\*East-facing with tranquil mountain and countryside views

\*Private parking space included

\*Ideal turnkey investment with steady rental return

Don't miss this excellent investment opportunity in a well-connected and growing area of the Costa del Sol.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi

### Виды

Гора  
Страна

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Ориентация

Восток

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Гараж

### Климат-контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода