



## Ático en venta en Elviria, Marbella Este

1.550.000 €

Referencia: R5324641    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 157m<sup>2</sup>    Terraza: 46m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Wonderful panoramic view on 360°!! Discover this spectacular, recently renovated penthouse located in the exclusive urbanization, one of the most sought-after enclaves in Elviria, Marbella East. With 200 m<sup>2</sup> of living space, this property combines style, spaciousness, and an unparalleled quality of life in the heart of the Costa del Sol. It features three large bedrooms and three full bathrooms, all designed with high-end finishes and details that make all the difference, such as underfloor heating in the bathrooms, electric blinds in the bedrooms, large built-in wardrobes, air conditioning, and heating. Ceiling height is 2.86 meters.

The jewel of this home is its 46 m<sup>2</sup> terrace, perfect for enjoying the Mediterranean climate, with breathtaking sea and mountain views - ideal for relaxing outdoors or spending quality time with family.



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Terraza  
 TV satelital  
 Baño privado  
 Doble acristalamiento  
 Armarios ajustados  
 Gimnasia  
 Sala de servicios  
 Fibra óptica

### Vistas

Mar  
 Montaña  
 Golf

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
 Agua potable  
 Teléfono

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de las escuelas  
 Golf de primera línea

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Seguridad de 24 horas  
 Sistema de alarma  
 Persianas  
 Teléfono de entrada  
 Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
 Inversión  
 Golf  
 Lujo  
 Reventa  
 Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
 Comunal  
 More Than One