



# Пентхаус для продажи в Benalmadena Costa, Бенальмадена

449 000 €

Ссылка: R5324905 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 95m<sup>2</sup> терраса: 36m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Benalmadena

### Costa

Exclusive penthouse in Benalmádena, located in the quiet and sought-after area of Benalmádena, with a privileged location and double east-west orientation that allows you to enjoy the sun throughout the day and spectacular views.

The property has 2 bedrooms and 2 bathrooms, one of which is en suite, following a comprehensive refurbishment that gives it a modern, bright and functional style. The living room and main rooms stand out for their great brightness thanks to their excellent orientation and height.

One of the great attractions of this property are its two private terraces:

- Large 31 m<sup>2</sup> east-facing terrace with stunning sea views, perfect for breakfast while watching the sunrise or enjoying the Mediterranean climate.
- Second 8 m<sup>2</sup> terrace facing west with views of La Paloma Park, ideal for relaxing at sunset surrounded by green areas.

Communal swimming pool with landscaped green areas

The building has a lift to the third floor, where this penthouse is located, and the property also includes a parking space, a highly sought-after added value in the area.

A perfect opportunity as a primary residence, second home or investment, in one of the most sought-after areas of the Costa del Sol, just a few minutes from the beach, Parque de la Paloma, restaurants, shops and all amenities.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита  
Барбекю  
Предоставлено автобусом  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Ориентация

Юго -Восток

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Порт  
Рядом с Мариной

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Пляж  
Дешевый  
Огорченный  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный