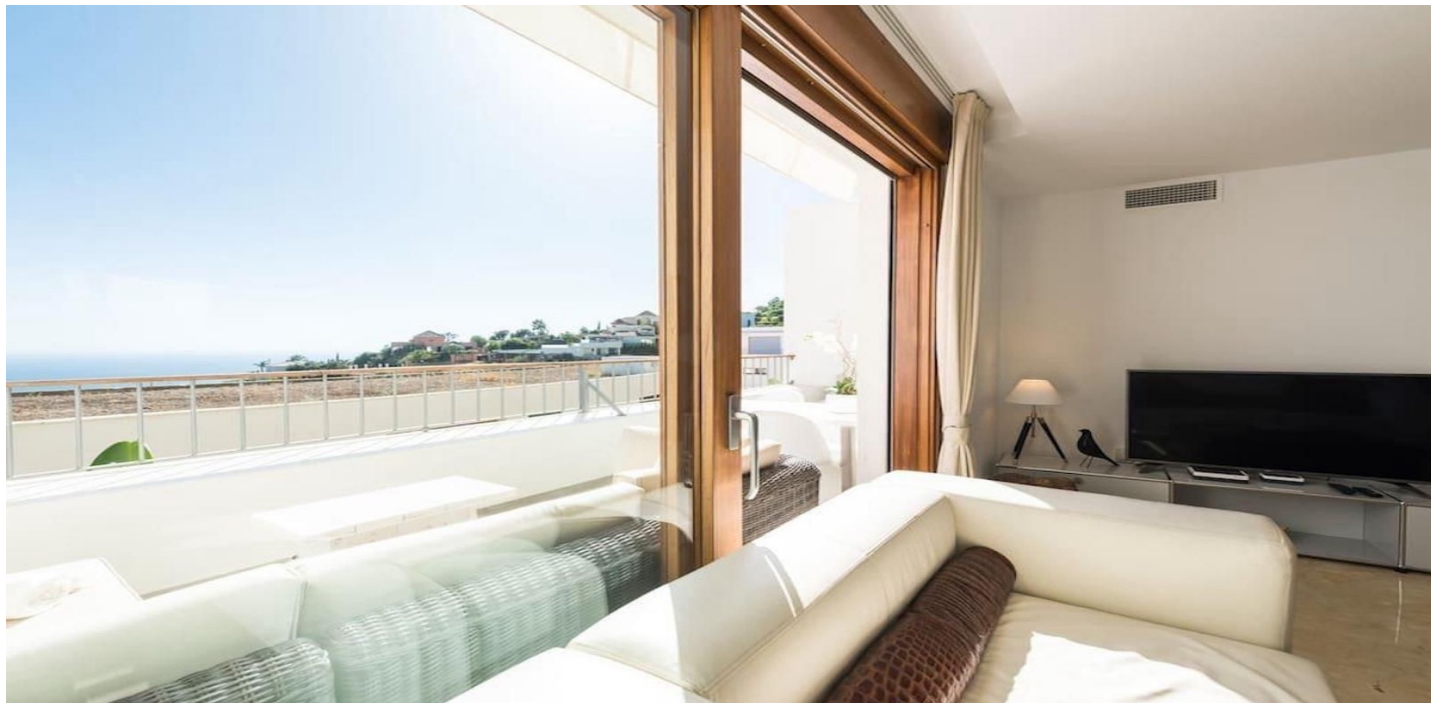




## Dúplex en alquiler en Altos de los Monteros, Marbella Este

2.500 - 2.500 €

Referencia: R5320702    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 130m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Altos de los Monteros

Ubicado en la prestigiosa zona de Altos de Marbella, este excepcional dúplex de lujo ha sido diseñado para satisfacer los más altos estándares de confort y estilo. Ubicado en una tranquila y exclusiva comunidad en la ladera, la propiedad se encuentra a pocos minutos de las mejores playas de Marbella, reconocidos clubes de playa y los mejores campos de golf.

El dúplex disfruta de espectaculares vistas al mar desde el salón, los dos dormitorios, la cocina y sus dos amplias terrazas. Los elegantes interiores combinan un diseño moderno y clásico, complementado con obras de arte seleccionadas y mobiliario de alta gama. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar una estancia refinada y confortable, realizada por tecnología de vanguardia y sistemas de entretenimiento de alta gama.

Con 130 m<sup>2</sup> de espacio interior y 30 m<sup>2</sup> de terrazas (160 m<sup>2</sup> en total), la distribución incluye dos amplios dormitorios, cada uno con baño en suite y calefacción por suelo radiante. Ropa de cama de calidad hotelera, materiales antialérgicos y almohadas ortopédicas garantizan noches de descanso reparador, mientras que las configuraciones flexibles de las camas se adaptan a las necesidades individuales. La casa también ofrece dos aseos de invitados independientes, zonas de estar y comedor interiores y exteriores, persianas eléctricas en todas las ventanas y toldos eléctricos en la terraza superior.

El equipamiento de entretenimiento incluye un Smart TV 4K de 50" en el salón, una pantalla de cine de 180 cm con Apple TV en la suite principal y un Smart TV de 32" en el segundo dormitorio.

Con entrada privada, fácil acceso a la piscina y al aparcamiento subterráneo, además de sistemas avanzados de alarma, detección de incendios y de aire con botones SOS, este dúplex garantiza lujo y seguridad en una de las zonas más codiciadas de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Terraza

Baño privado

Armarios ajustados

Wifi

### Vistas

Mar

Montaña

Vistas Panorámicas

Golf

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf

Urbanización

Suburbano

Cerca del bosque

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarma

Persianas

Caja fuerte

### Climatización

Aire acondicionado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

### Estado

Buen estado de conservación

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

Cochera

Párking Privado

Párking Cubierto