



Frakoblet villa til salg i Puerto del Almendro, Benahavís

8.250.000 €

Reference: R5324272 Soveværelser: 9 Badeværelser: 9 Grundstørrelse: 7.881m² Byg Størrelse: 1.177m² Terrasse: 140m²





Costa del Sol, Los Almendros

Enestående luksusvilla til salg i Puerto del Almendro, Benahavís med gæstehus, to pools og panoramaudsigt over havet

Beliggende i den fredelige bjergskråning enklave i Puerto del Almendro, Benahavís, tilbyder denne bemærkelsesværdige sydvendte luksusvilla til salg en ekstraordinær kombination af skala, privatliv, elegance og betagende naturlige omgivelser. Ejendommen er beliggende på en ekspansiv grund på 7.881 m² og består af en stor hovedbolig og et selvstændigt gæstehus med i alt ni soveværelser og ni en-suite badeværelser, cirka 1.177 m² bygget, 140 m² terrasser, to udendørs swimmingpools og en fantastisk panoramaudsigt, der strækker sig over landskabet omkring Middelhavet og bjergkysten.

Kendt som Casa K, denne imponerende ejendom har en privilegeret høj beliggenhed, der maksimerer sollys, åbenhed og vidtrækkende udsigt hele dagen. Villaen er designet i en raffineret moderne middelhavsstil og kombinerer generøse indvendige proportioner med omfattende ruder, hvilket skaber en lys og luftig atmosfære, hvor indendørs og udendørs ophold forbindes problemfrit. Store vinduer og terrassedøre indrammer landskabet smukt og bringer havet og bjergene ind i hverdagen.

Adgangen til ejendommen er diskret og privat via en lang indkørsel, der fører til omfattende parkeringspladser med plads til op til atten køretøjer. Denne sjældne funktion gør ejendommen særligt velegnet til ejere, der nyder at underholde, være vært for gæster eller har brug for rigelig plads til en bilsamling. Det separate gæstehus øger ejendommens fleksibilitet yderligere og tilbyder komfortabel uafhængig indkvartering for familie, venner eller personale, mens privatlivets fred i hovedhuset bevares.

Indvendigt er villaen designet til at understøtte både den luksuriøse dagligdag og længere ophold. Fritidsfaciliteterne er stilfulde, men alligevel praktiske, herunder et privat biografrum, en vinbodega og et fuldt udstyret hjemmemotionsrum, så beboerne kan nyde underholdning, wellness og afslapning uden at forlade hjemmet. Layoutet er ideelt for store familier eller dem, der søger en førsteklasses bolig med flere opholdszoner og fremragende funktionalitet.

Udearealerne er lige så imponerende. Tænksomt anlagte terrasser folder sig ud på tværs af forskellige niveauer af ejendommen og tilbyder en række solbeskinnede og skyggefulde rum til afslapning, spisning og underholdende. Tilstedeværelsen af to swimmingpools øger følelsen af eksklusivitet og alsidighed, mens den høje position fanger en fantastisk udsigt over havet, haven og bølgende bakker. Omfanget af grunden skaber en følelse af ro og afsondrethed, men ejendommen forbliver langt fra isoleret.

Beliggende i Puerto del Almendro, et af de mest eftertragtede boligområder i Benahavís, nyder denne villa den perfekte balance mellem privatliv og bekvemmelighed. Området er kendt for sin rolige atmosfære, naturlige skønhed og strategiske beliggenhed tæt på Marbella, Puerto Banús, top golfbaner, internationale skoler, strande, restauranter og hverdagsfaciliteter. Det er en ideel ramme for købere, der søger et prestigefyldt hjem i et sikkert og godt forbundet miljø på Costa del Sol.

Dette er en sjælden mulighed for at erhverve en virkelig enestående villa i Benahavís med enestående dimensioner, panoramaudsigt, gæsteindkvartering og førsteklasses livsstilsfunktioner i en af det sydlige Spaniens mest eftertragtede bjergskråninger.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Gymnastiksal
Spillelokale
Guest House

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Have

Privat
Anlæg

Orientering

Syd

Tilstand

Fremragende

Parkering

Privat
Mere end en

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Land
Have
Pool

Pool

Privat

Kategori

Luksus