



Detached Villa til salg i Benahavís, Benahavís

4.695.000 €

Reference: R4629583 Soveværelser: 5 Badeværelser: 7 Grundstørrelse: 5.000m² Byg Størrelse: 1.070m² Terrasse: 500m²





Costa del Sol, Benahavís

OFF-PLAN LUKSUS ØKOLOGISK KONTEMPORATIV VILLA- KEY-IN-HAND PROJEKT PÅ EN STOR GRUND - CERRO ARTOLA, LA QUINTA, BENAHAIVIS kun 4,9 km fra strandene i San Pedro de Alcántara og vil blive bygget i 3 etager.

Stueetagen: Indgang med gæstetoilet, garderobe, trappe til kælderen og elevator, stue/spiseplads, åbent køkken, fuldt udstyret med Bosch-hvidevarer og spisekammer, 1 soveværelse med eget badeværelse, og det store soveværelse med påklædningsværelse og eget badeværelse. Der vil være en stor terrasse med en opvarmet pool og en udvendig trappe, der fører til det nederste niveau og opholdsområdet.

Første sal: 2 soveværelser med 2 badeværelser, opbevaringsrum og et soveværelse med påklædningsværelse og eget badeværelse, alle soveværelser har adgang til en stor terrasse.

Kælder/garage: garage til mindst 4 biler og separat opbevaringsrum, distributør, teknisk rum, gymnastiksal, biograftrum, diaphanous rum og 2 opbevaringsrum, desuden har du på dette niveau også et opholdsområde. På terrassen har du et chill-out-siddeområde med et udendørs køkken og udsigt til poolen.

Billederne af badeværelserne og køkkenet er kun eksempler, og det endelige valg af finish er op til kunden inden for den valgte linje, som vi foreslår.

Eksempel på nogle af specifikationerne,

- Indvendige og udvendige gulvfliser fra GRESPANIA 600x600 - 800x800 - 1200x1200 (farve og størrelse vælges)
- Badeværelsesvægge med COVERLAM-plader (GRESPANIA) 2700X1200 (Farve at vælge)
- Badeværelser fra ROCA - DURAVIT - VILLEROY BOCH - GEBERIT - HANSGRÖHE ELLER LIGNENDE
- Aerotermi/klimaanlæg
- Elevator fra Schindler eller lignende
- Gulvvarme i hele villaen
- Loftshøje vinduer med forsænket spor, 5+5/kammer/6+6
- Loftshøje og 1 meter brede indvendige døre
- Fuldt udstyret køkken med aluminiumslåger og beklædt med COVERLAM (farve efter eget valg)
- Ø med COVERLAM 3600X1600 uden synlige samlinger (farve efter eget valg)
- Hvidevarer fra Bosch eller AEG
- Opvarmet pool
- 30 solpaneler
- 3 litiumbatterier på hver 10 kW
- Biloplader
- Domotica

Vi er et byggefirma, Key-in-Hand, der kan designe og konstruere alle de muligheder, du kan forestille dig. Hvis du ikke ser et design fra os, som du kan lide, designer vi en helt ny villa til dig i henhold til dine ideer og input.

Selvom vi foretrækker at bygge økologisk, kan vi bygge alt fra traditionelt byggeri til økologiske konstruktioner - det hele afhænger af dig.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Solarium
Wifi
Gymnastiksal
Spillelokale
Værktøjsrum
Grill
Domotics
Kælder
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Bjerg
Panoramisk
Land
Have
Pool
Urban
Gade

Pool

Opvarmet
Privat

Have

Privat
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon
Fotovoltaiske solcellepaneler
Solvandsopvarmning

Orientering

Øst
Syd
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker
Forstæder

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Alarmsystem
Elektriske persienner
Indgangstelefon
Sikker

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Golf
Luksus
OFF PLAN
Moderne

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted
U/f opvarmning

Tilstand

Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Dækket
Mere end en