



Таунхаус для продажи в San Roque, San Roque

800 000 €

Ссылка: R5320171 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер участка: 180m² Размер сборки: 280m²
терраса: 180m²





Коста де ла Луз, San Roque

I am offering for sale this elegant 3-bedroom townhouse located in the exclusive Hoyo 17 residential complex within the prestigious San Roque Club in Sotogrande. The property features a modern design, spacious interiors and a privileged front-line golf position in a peaceful natural setting. It is distributed over two floors, with a bright open-plan living and dining area on the ground floor with large windows that lead directly to the terrace and private garden, and a contemporary integrated kitchen. The upper floor includes three bedrooms, including the master bedroom with an en-suite bathroom and built-in wardrobes. The house includes one private parking space and high-quality materials throughout. The development offers a lagoon-style communal pool, a fully equipped gym, a social room and extensive landscaped gardens, all within a gated community with 24-hour security surrounded by cork oak trees. Located just minutes from Sotogrande's beaches, marina, restaurants, international schools and equestrian centres, and with good access to the airports of Gibraltar, Jerez and Málaga, this property is ideal for those seeking tranquillity, quality of life and an exclusive setting right next to the golf course.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Спортзал

Виды

Панорамный
Сад
Гольф

Бассейн

Коммунальный
Комната для бассейна

Сад

Коммунальный
Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Ориентация

Юг
Юго-запад

Параметр

Коммерческий район
Рядом с гольфом
Урбанизация
Frontline Golf
Рядом с лесом

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24-часовая безопасность
Система тревоги
Входчик телефона

Категория

Торговаться
Гольф

Климат-контроль

Кондиционер
Центральное отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный
Улица
Коммунальный