



Bungalow te koop in Ana Maria, Calypso, Calahonda, Mijas Costa

385.000 €

Referentie: R5305090 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Plotgrootte: 93m² Perceelgrootte: 69m² Terras: 23m²





Costa del Sol, Calypso

Gerenoveerde bungalow met 2 slaapkamers te koop in Ana Maria, Calypso, Calahonda met uitzicht op zee

Deze prachtig gerenoveerde bungalow met 2 slaapkamers te koop in de gewilde Ana Maria-gemeenschap in Calypso, Calahonda, biedt een stijlvolle, instapklare woning op een uitstekende locatie aan de kust. Het pand is geheel afgewerkt volgens een hoge standaard en biedt een prachtig uitzicht op zee vanuit de woonkamer en de terrassen, waardoor de perfecte setting ontstaat om van de mediterrane levensstijl te genieten.

Ideaal gelegen aan de Costa del Sol, profiteert het pand van uitstekende connectiviteit. Marbella kan in minder dan 20 minuten worden bereikt, terwijl de luchthaven van Málaga op ongeveer 25 minuten afstand ligt, waardoor het ideaal is als permanente woning, vakantiehuis of verhuurinvestering.

Het interieur is licht en eigentijds, met een open lounge en eetkamer met grote ramen die de ruimte vullen met natuurlijk licht en uitzicht op de zee. Een elektrische open haard voegt warmte en comfort toe tijdens de koudere maanden. De moderne, volledig ingerichte keuken is voorzien van inbouwapparatuur en een handig raam dat direct uitkomt op het terras - perfect om buiten te eten en te entertainen.

De bungalow beschikt over twee ruime tweepersoonsslaapkamers, beide voorzien van warme en koude airconditioning. De badkamer is goed uitgerust met een ligbad, terwijl de accommodatie ook profiteert van dubbele beglazing en muskietennetten, waardoor u het hele jaar door van comfort verzekerd bent.

Het buitenleven is een hoogtepunt van dit charmante huis. Het grote terras biedt uitzicht op zee en beschikt over een ingebouwde barbecue, waardoor het ideaal is om te ontspannen of gasten te ontvangen. Een trap leidt naar een privédakterras met een nog weidser uitzicht, de hele dag zon en handige stopcontacten. De omliggende tuin loopt rondom het pand en is afgewerkt met onderhoudsarm kunstgras waardoor er een sfeervolle en praktische buitenruimte ontstaat. Extra functies zijn onder meer een buitenbergkast en glasvezelinternet.

De omheinde Ana Maria-gemeenschap is veilig en prachtig onderhouden, met ruime aangelegde tuinen en een groot gemeenschappelijk zwembad.

Een van de grootste voordelen van het pand is de uitzonderlijke ligging. Een winkelcentrum met supermarkten, apotheek, bars en restaurants ligt op slechts 3 minuten lopen, terwijl het strand in minder dan 10 minuten lopen te bereiken is.

De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht en beschikt over een privégarage, waardoor het een ideale turn-key woning aan de Costa del Sol is.

Hoogtepunten van vastgoed

Volledig gerenoveerde bungalow met 2 slaapkamers en 1 badkamer

Uitzicht op zee vanuit de woonkamer en terrassen

Privé dakterras met de hele dag zon

Privégarage inbegrepen

Volledig gemeubileerd verkocht en instapklaar

Moderne inbouwkeuken met doorgeefraam naar terras

Dubbele beglazing en overal horren

Glasvezel internet geïnstalleerd



Gated community met groot gemeenschappelijk zwembad en tuinen

3 minuten lopen naar winkels, restaurants en voorzieningen

Minder dan 10 minuten lopen naar het strand



Kenmerken:

Extra's

Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Dubbele beglazing
Barbecu
Glasvezel

Uitzicht

Zee

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

F

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij zee
Dicht bij winkels

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage

Energiebeoordeling

G