info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en El Rosario, Marbella

2.590.000 €

Referencia: R4593358 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 8 **Terreno:** 1.065m^2 **Construído:** 374m^2 **Terraza:** 82m^2

Costa del Sol, El Rosario

Una villa excepcional en venta en El Rosario, una urbanización solicitada en Marbella East en la estimada Costa del Sol. Esta propiedad meticulosamente renovada personifica el lujo y se erige como una de las principales áreas residenciales del lado este de Marbella. Ubicado en un enclave de villas rodeadas de exuberantes jardines, esta residencia prioriza la serenidad. La villa cuenta con casi 310 m2 de espacio habitable en una parcela de 1.065 m2, con una piscina, solarium, terrazas con una cocina al aire libre cubierta, áreas de jardín y un garaje cubierto. La residencia presenta calefacción y electricidad debajo del piso de sistemas fotovoltaicos avanzados. El mármol de Calacatta Venato adorna el exterior, y las puertas de roble con un acabado Iroko agregan elegancia. El área de vida y comedor de planta abierta se conecta perfectamente a una cocina con pisos de madera, creando un espacio expansivo. El piso superior muestra tres baños con pisos de mármol y tres dormitorios, dos en suite, con armarios iluminables. El dormitorio más pequeño se reutiliza como un área de fitness, mientras que el dormitorio principal cuenta con una terraza con equipos de fitness. La cocina equipada con Gaggenau cuenta con electrodomésticos de primera línea y muebles de madera de moBlapa finos. Dos pisos de invitados con entrada privada ofrecen espacio adicional. La villa incluye una bodega climatizada y una casa de huéspedes recientemente construida con lujo puro y vistas espléndidas. La cocina al aire libre está equipada con tecnología exclusiva para todo clima y electrodomésticos de alta gama.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Gimnasia
Apartamento para invitados
Sala de servicios
Piso de madera
Barbacoa
Fibra óptica

Orientación
Suroeste

Climatización
Aire acondicionado
Hogar
U/F Calefacción

Vistas
Mar
País
Jardín
Piscina

Posición
Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Estado
Excelente
Reformado Recientemente

Piscina
Con Calefacción
Piscina Privada

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Parcialmente equipado
Ciclo de cocina

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Persianas

Aparcamiento
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos
Calefacción de agua solar

Categoría
Lujo