



Квартира на первом этаже для продажи в Casares Playa, Casares

980 000 €

Ссылка: R5320657 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 123m² терраса: 104m²





Коста дель Соль, Casares Playa

Апартаменты на берегу моря с панорамным видом на море

Представляем вашему вниманию эксклюзивную недвижимость в Casares del Mar, одном из самых престижных комплексов в Casares Playa, расположенном прямо на берегу моря с захватывающим панорамным видом на Средиземное море.

Апартаменты на первом этаже имеют площадь 123 м² (полезная площадь 81 м²) и включают в себя великолепную террасу площадью 104 м², идеально подходящую для принятия солнечных ванн, проведения ужинов на свежем воздухе или просто отдыха с видом на море. Юго-восточная ориентация обеспечивает обилие естественного света в течение дня и прекрасные восходы солнца над водой.

Внутри удобная и функциональная планировка включает две просторные спальни и две ванные комнаты. Кухня отдельная и при желании может быть объединена с гостиной для создания более современного и открытого пространства. Апартаменты продаются с мебелью и оборудованы кондиционером, обеспечивающим комфорт круглый год.

Этот объект недвижимости расположен в закрытом жилом комплексе с общими садами и бассейном, предлагая ухоженную, спокойную и безопасную обстановку с прямым доступом к набережной и пляжу. В стоимость также входит парковочное место и кладовая, что обеспечивает дополнительное удобство и место для хранения вещей.

Несомненно, одним из главных преимуществ является расположение. Пляж и набережная, соединяющаяся с Сабинильясом, находятся в нескольких минутах ходьбы от комплекса. Сан-Луис-де-Сабинильяс с его супермаркетами, аптеками, школами, ресторанами и всеми необходимыми удобствами находится всего в 5 минутах езды. Оживленная пристань Пуэрто-де-ла-Дукеса также находится в непосредственной близости, идеально подходящая для наслаждения морской атмосферой, террасами и широким выбором ресторанов.

Центр Эстепоны с его очаровательным старым городом, пристанью и культурными достопримечательностями находится всего в 10 минутах езды. Для любителей гольфа это место идеально подходит: несколько полей для гольфа находятся менее чем в 5-10 минутах езды, включая престижную Finca Cortesin, где проводятся международные турниры и которая является одним из самых эксклюзивных курортов Европы.

Кроме того, недвижимость может похвастаться отличным доступом к автомагистрали А-7, что позволяет добраться до Марбельи примерно за 25 минут, а до аэропорта Малага-Коста-дель-Соль – примерно за 50 минут, что облегчает как ежедневные поездки, так и международные перелеты.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi

Виды

Море
Панорамный
Пляж

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Телефон

Ориентация

Юг
Юго -Восток

Параметр

Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Пляж
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс

Категория

Пляж
Роскошь
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье