



Apartamento Planta Media en venta en Casco Antiguo (Old Town Marbella), Marbella

519.000 €

Referencia: R5322655 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 133m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Marbella

Encantador apartamento de 3 dormitorios en venta en el Casco Antiguo de Marbella (Casco Antiguo) con soleada terraza

Situado en el corazón del Casco Antiguo de Marbella, este precioso apartamento ofrece la combinación perfecta de estilo de vida mediterráneo, auténtico encanto andaluz y comodidad para el día a día. Ubicado en una de las zonas más cotizadas de Marbella, la propiedad se encuentra a pocos pasos de la emblemática Plaza de los Naranjos, el Ayuntamiento y el Mercado Central, rodeado de encantadoras calles, boutiques, restaurantes, colegios y todos los servicios esenciales.

El apartamento cuenta con un amplio y luminoso salón que da a una maravillosa terraza soleada, a la que también se accede desde dos de los dormitorios. Este acogedor espacio exterior es ideal para disfrutar del sol marbellí durante todo el año, de largas comidas al aire libre con familiares y amigos o de momentos de tranquilidad disfrutando del aire fresco del Mediterráneo. La terraza se convierte en una auténtica extensión de la vivienda, realzando la sensación de amplitud y un estilo de vida relajado.

Gracias a su excelente orientación y a sus amplios ventanales, la propiedad disfruta de abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor en cada estancia. La distribución es cómoda y práctica, ofreciendo un amplio salón, tres dormitorios con armarios empotrados, dos baños completos y una cocina independiente con lavadero independiente.

El apartamento se encuentra en un edificio emblemático y bien cuidado con ascensor, una característica única y de gran valor en el centro histórico de Marbella, que garantiza un acceso cómodo y sin barreras arquitectónicas. Además, existe la posibilidad de alquilar una plaza de aparcamiento en el mismo edificio, un auténtico lujo en esta codiciada ubicación.

Esta es una oportunidad única para adquirir un espacioso apartamento en el casco antiguo de Marbella, perfecto como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en uno de los barrios más emblemáticos de la Costa del Sol.



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
Armarios ajustados
Wifi
Piso de madera

Vistas

Calle

Orientación

Sudeste

Climatización

Aire acondicionado
Hogar

Posición

Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

Cocina

Parcialmente equipado

Calificación energética

C

Estado

Buen estado de conservación

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Jardin

Comunal

CO2 Emission Rating

B