



Пентхаус дуплекс для продажи в Нуэва Андалусия, Марбелья Вест

499 000 €

Ссылка: R5321596 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 112m² терраса: 30m²





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

This beautifully presented duplex penthouse is ideally located in the heart of Los Naranjos de Marbella, one of Nueva Andalucía's most sought-after communities, surrounded by all amenities and just minutes from Puerto Banús.

Distributed over two levels, the property offers both comfort and functionality.

The main level features a bright living and dining area with fireplace, a fully equipped open-plan kitchen, and a spacious master bedroom with en-suite bathroom. From this level, you have direct access to a south-facing terrace, perfect for al fresco dining and enjoying the Mediterranean climate.

The upper level comprises a further bedroom with a separate bathroom and access to a private terrace boasting a pool and open mountain views, creating a tranquil and exclusive outdoor space ideal for relaxation and entertaining.

The community is known for its authentic Andalusian charm and exceptional convenience, offering:

On-site amenities including Mercadona supermarket, tapas restaurant, health-focused café, and Pilates studio

Walking distance to Puerto Banús, the beach, Swedish School, Aloha College, several golf courses and a driving range

Close proximity to tennis and padel courts at the Manolo Santana Racquets Club, which also features a gym

Marbella's Golden Mile and the city centre are just a short drive away.



Характеристики:

Функции

Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Утилита
Барбекю
Волоконно -оптика

Виды

Гора
Бассейн

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Газ

Ориентация

Юг

Параметр

Урбанизация

Мебель

Необязательный

Безопасность

24 -часовая безопасность
Система тревоги

Категория

Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Состояние

Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Коммунальный
Более одного