



# Квартира на первом этаже для продажи в Миленио, Ривьера-дель-Соль, Михас-Коста

320 000 €

Ссылка: R5320168 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 84m<sup>2</sup> терраса: 31m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Ривьера дель Соль

Роскошная квартира на первом этаже с 2 спальнями на продажу в Миленио, Ривьера-дель-Соль – с видом на юго-запад, с видом на поле для гольфа и сад

Откройте для себя элегантную средиземноморскую жизнь с этой прекрасно представленной роскошной квартирой с 2 спальнями на первом этаже, выставленной на продажу в Миленио, Ривьера-дель-Соль, идеально расположенной рядом с престижным гольф-клубом Мирафлорес и всего в нескольких минутах от пляжа, магазинов и ресторанов.

Эта резиденция, выходящая на юго-запад, расположена в популярном и безупречно обслуживаемом закрытом поселке. Она имеет спокойную обстановку и прекрасный открытый вид на ландшафтные общественные сады.

В квартире есть светлая и просторная гостиная и обеденная зона, плавно соединенная с полностью оборудованной кухней открытой планировки, создавая удобное и общительное жилое пространство. Большие двери патио ведут на просторную террасу площадью 32 м<sup>2</sup>, предлагающую уединенную и спокойную обстановку, где можно расслабиться или пообедать на открытом воздухе, любуясь видом на сад.

Обе большие спальни с двуспальными кроватями спроектированы с учетом комфорта и функциональности, каждая из них имеет встроенные зеркальные шкафы и прямой выход на террасу. В доме есть две элегантные мраморные ваннные комнаты, одна из которых совмещена с главной спальней.

Квартира полностью отделана по высоким стандартам и имеет мраморный пол, полностью отделанные мрамором ваннные комнаты, недавно обновленный кондиционер с горячей и холодной водой, видеодомофон, спутниковое телевидение и систему сигнализации.

Эксклюзивные функции сообщества

Жители Миленио имеют доступ к красивым ландшафтным садам с очаровательными водоемами и прудами, а также к отличным возможностям для отдыха, включая:

Большой общий бассейн с баром

Гимназия

Сауна

Спокойная и безопасная закрытая территория

В собственности также есть частное парковочное место и кладовая, что добавляет удобства и практичности.

Премьер-Ривьера-дель-Соль

Квартира идеально расположена рядом с гольф-клубом Мирафлорес.

3 минуты езды до пляжа, ресторанов и магазинов.

25 минут до аэропорта Малаги



Обратите внимание, что на территории урбанизации запрещено размещение с домашними животными и аренда жилья на время отпуска, что обеспечивает спокойную и ухоженную жилую среду.

Это идеальная недвижимость для постоянного проживания, изысканного второго дома или долгосрочной инвестиции в аренду в одном из самых привлекательных жилых районов Коста-дель-Соль.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Спортзал  
Сауна  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Панорамный  
Страна  
Сад  
Гольф  
Городской

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Пригородный

### Мебель

Не меблировано  
Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Уменьшенный  
Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Дешевый  
Огорченный  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый