



# Apartamento Planta Media en venta en La Alcaidesa, San Roque

440.000 €

Referencia: R5318899 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, La Alcaidesa

Exclusive 2-bedroom, 2-bathroom apartment in the picturesque Marina de la Alcaidesa urbanisation with sea views. The total area of the apartment is 230 square meters. The apartment is furnished and equipped with appliances. It features a 130m<sup>2</sup> terrace, a dining area, a jacuzzi with hydromassage and lighting, an outdoor shower, and a garden. The apartment includes two underground parking spaces and a 20m<sup>2</sup> storage room. 230 m<sup>2</sup> built, 210 m<sup>2</sup> usable

2 bedrooms

2 bathrooms

Terrace and balcony

Parking space included in the price.

Pre-owned/Good condition

Built-in wardrobes

Storage room

South-facing

Built in 2008

Individual heating

Interior only adapted for people with reduced mobility

Building

1st floor (interior)

With elevator

Amenities

Air conditioning

Swimming pool

Garden



## Características:

### Características

Terraza  
Trastero  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Solárium  
Wifi  
Jacuzzi

### Vistas

Mar  
Vistas Panorámicas  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### CO2 Emission Rating

C

### Orientación

Sur

### Posición

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Frente a la playa  
Golf

### Climatización

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One

### Calificación energética

C