



Geschakelde Woning te koop in Horizon Golf, La Cala Golf, La Cala de Mijas

659.000 €

Referentie: R5309767 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 226m² Terras: 88m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Eigentijds herenhuis te koop in Horizon Golf, La Cala Golf Resort

Dit elegante moderne herenhuis te koop in Horizon Golf, La Cala Golf Resort combineert royale leefruimte, natuurlijk licht en een strak architectonisch ontwerp, waardoor een naadloze levensstijl binnen en buiten ontstaat in een rustige en prestigieuze omgeving. Het pand is geheel afgewerkt met marmeren vloeren en beschikt over een privélift die alle verdiepingen met elkaar verbindt. Het biedt zowel verfijning als functionaliteit, waardoor het ideaal is als permanente woning of als stijlvol vakantiehuis aan de Costa del Sol.

De belangrijkste woonruimte is licht en uitnodigend, met een open woon- en eetkamer, omlijst door kamerhoge schuifdeuren die direct uitkomen op een privéterras. Vanaf hier kunt u genieten van een open uitzicht over de golfbaan en de omliggende bergen, terwijl u het hele jaar door ontspant of vermaakt in de mediterrane zon. Een moderne, volledig uitgeruste keuken vormt een aanvulling op de woonruimte, ontworpen voor zowel functionaliteit als eigentijds leven.

Verdeeld over drie niveaus biedt het herenhuis drie slaapkamers met ingebouwde kasten, waaronder een ruime hoofdslaapkamer met en-suite badkamer. Een tweede familiebadkamer bedient de extra slaapkamers, terwijl de royale woon-eetkamer directe toegang biedt tot het terras, wat het gevoel van ruimte en verbinding met het buitenleven versterkt. Een grote privégarage biedt plaats aan maximaal drie voertuigen en biedt ook waardevolle extra opslagruimte.

Het solarium op het dak van de accommodatie is een echt hoogtepunt en biedt een spectaculair panoramisch uitzicht over de golfbaan, de omliggende bergen en richting de Middellandse Zee. Deze uitzonderlijke buitenruimte is perfect om te zonnebaden, te ontspannen of avondbijeenkomsten te houden terwijl u geniet van de rustige omgeving. Zonnepanelen voor warm water verbeteren de energie-efficiëntie van het huis verder en helpen de exploitatiekosten te verlagen.

Gelegen in het prestigieuze La Cala Golf Resort, een van de meest gewilde woonbestemmingen aan de Costa del Sol, wordt het pand omgeven door natuur en eersteklas recreatiefaciliteiten. Het resort beschikt over drie 18-holes golfbanen, een racketclub met tennis-, padel- en squashbanen, een fitnesscentrum, spa, fitnessruimte, restaurants en het gerenommeerde La Cala Hotel. Bewoners van de Horizon Golf-gemeenschap genieten ook van prachtig aangelegde tuinen, twee gemeenschappelijke zwembaden en een kinderbad, samen met energiezuinige zonne-energiesystemen voor gemeenschappelijke ruimtes.

Ondanks de rustige natuurlijke omgeving ligt de accommodatie op slechts 7 minuten van de zandstranden van La Cala de Mijas, evenals restaurants, supermarkten, sportfaciliteiten en internationale scholen. Fuengirola ligt op ongeveer 10 minuten afstand, Marbella op 20 minuten en de internationale luchthaven van Málaga op ongeveer 30 minuten met de auto, met gemakkelijke toegang tot de snelweg A-7.

Dit uitzonderlijke kant-en-klare herenhuis biedt modern design, toegankelijkheid, energie-efficiëntie en een prachtig uitzicht, allemaal in een eersteklas golfresortomgeving dicht bij de kust en de dagelijkse voorzieningen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Restaurant ter plaatse
Hoffelijkheidsbuss
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Zonne -waterverwarming

Zonorientatie

Oosten
West
Zuidoost
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Frontline golf

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Koopje
Golf
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Meer dan één