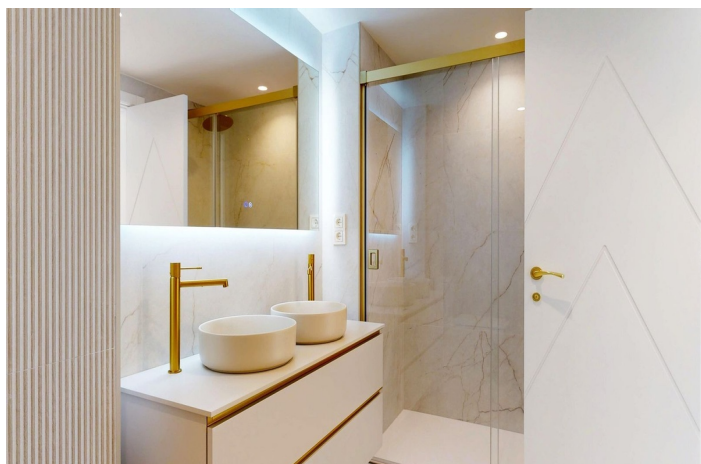




Tussenverdieping Appartement te koop in Torre Real, Rio Real, Marbella Oost

1.390.000 €

Referentie: R5308729 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 180m² Terras: 25m²





Costa del Sol, Torre Real

Luxe appartement met zeezicht te koop in Torre Real, Río Real, Marbella

Ontdek dit prachtig gerenoveerde appartement te koop in Torre Real, Río Real, een van de meest prestigieuze woonwijken van Marbella, op slechts 3 km van het centrum van Marbella en op loopafstand van het strand. Deze elegante residentie ligt in een beveiligde gated community, omringd door meer dan 20.000 m² aan aangelegde tuinen, en biedt privacy, ruimte en een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee.

Het pand ligt op het zuiden en geniet de hele dag van overvloedig natuurlijk licht. De ruime woon- en eetkamer komt uit op een groot terras met prachtig uitzicht op zee, ideaal om buiten te eten, te ontspannen of te genieten van het hele jaar door Marbella-klimaat.

Het appartement is volledig gerenoveerd volgens hoge moderne Scandinavische normen, waarbij strakke architectonische lijnen, hoogwaardige materialen en een rustig, verfijnd ontwerp worden gecombineerd. Het biedt vier slaapkamers en drie badkamers, waarvan twee met eigen badkamer, waaronder een royale hoofdslaapkamer ontworpen voor comfort en privacy.

De moderne keuken is uitgerust met een Bosch inductiekookplaat van 80 cm met geïntegreerde afzuigkap, waardoor strak design en alledaagse functionaliteit worden gecombineerd.

Extra functies zijn onder meer:

Aerothermisch warmwatersysteem, vloerverwarming in de badkamers, geavanceerde akoestische isolatie, volledige geluidsisolatie aan de binnenkant, airconditioning van de nieuwste generatie, privégarage en berging.

Het pand wordt volledig gemeubileerd en instapklaar verkocht.

Torre Real biedt uitstekende gemeenschappelijke faciliteiten, waaronder een zwembad, tennisbaan, barbecueplaats en parkeergelegenheid voor gasten, allemaal in een rustige natuurlijke omgeving dichtbij Marbella, Río Real Golf en het strand.

Dit is een zeldzame kans om een luxe appartement te kopen in Río Real, Marbella, ideaal als permanente woning, vakantiehuis of beleggingsobject aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten
Tennisbaan
Bijkeuken
Barbecu
Glasvezel

Uitzicht

Zee

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij de stad

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Aan het strand
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage

Energiebeoordeling

C