



Apartamento Planta Baja en alquiler en Río Real, Marbella Este

2.500 - 2.500 €

Referencia: R5319358 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 214m²





Costa del Sol, Río Real

Exclusivo apartamento en Río Real, 195 m2. Mar, golf y grandes terrazas

Ubicado en la prestigiosa urbanización Vista Golf, en Río Real, esta propiedad ofrece la amplitud y privacidad propias de una villa dentro de un entorno residencial exclusivo, a solo 5 minutos del centro de Marbella y muy cerca de la playa. Con aproximadamente 195 m2 según Catastro (incluyendo terrazas), destaca por sus dimensiones generosas, su elegante distribución y sus extraordinarios espacios exteriores.

Dispone de 3 amplios dormitorios y 3 baños completos, dos de ellos en suite. Cada dormitorio cuenta con su propia gran terraza privada, creando tres ambientes exteriores independientes y aportando privacidad a cada huésped.

La terraza principal, conectada al salón y a la suite principal, funciona como un auténtico salón al aire libre: zona chill out con sofás, gran mesa comedor y vistas abiertas al mar y al campo de golf, junto al conocido Río Real Golf Club.

La segunda suite disfruta de terraza con vistas a la piscina, mientras que el tercer dormitorio ofrece terraza privada con vistas a los jardines de la comunidad.

El interior ha sido recientemente reformado y actualizado, con un salón de gran tamaño, decoración elegante, varias televisiones, climatización frío/calor y WiFi de alta velocidad.

Incluye amplia plaza de garaje en la finca con acceso directo.

Ubicado en una urbanización cerrada y segura, en una de las zonas más cotizadas de Marbella Este.

Capacidad hasta 6 personas. Disponible para alquiler por quincenas o meses.

Una propiedad ideal para quienes buscan espacio, discreción y una experiencia residencial de alto nivel combinando mar, golf y cercanía al centro.

Temporada Alta (jun-ago)

2 semanas: 4.000 € | Mes: 7.500 €

Mín 2 semanas: 2.000€ a la semana. | Mes entero: 7.500€

Temporada Media (mar-may, sep-oct)

Mín 2 semanas: 1.100€ a la semana | Mes entero: 3.500€

Temporada Baja (nov-feb)

Mín 2 semanas: 750€ a la semana | Mes entero: 2.500€

Tiene a su disposición el documento Informativo Abreviado. Gastos impuestos (ITP).

Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

ERE



Características:

Características

Elevar
Terraza
Piso de mármol
Sala de servicios
Piso de madera

Piscina

Comunal

Servicios Públicos

Agua potable

Orientación

Este

Muebles

Completamente Amueblada

Calificación energética

D

Climatización

Calefacción central

Seguridad

Sistema de alarma

CO2 Emission Rating

D