



Apartamento Planta Media en alquiler en Nueva Andalucía, Marbella West

5.300 - 5.300 €

Referencia: R5319100 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 47m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Se presenta un exclusivo apartamento de 2 dormitorios y 2 baños completos, completamente reformado y a estrenar, situado en la prestigiosa urbanización Lorcrigolf, en Nueva Andalucía, Marbella. Ubicado en un entorno privilegiado, al borde del campo de golf Los Naranjos, este inmueble goza de proximidad a tiendas, restaurantes, transporte público, colegios, zonas de juegos infantiles, el puerto de Marbella y las playas, lo que garantiza una magnífica calidad de vida y múltiples opciones de ocio.

La vivienda cuenta con una superficie construida de 107 m² y una generosa terraza de 47 m², desde la cual se accede de forma directa tanto a la piscina comunitaria como a las zonas ajardinadas del complejo, facilitando un máximo confort y privacidad. La urbanización es completamente privada y exclusiva, con sólo 20 vecinos distribuidos en dos bloques, y ofrece servicios como seguridad 24 horas y estacionamiento en garaje subterráneo con acceso directo por ascensor a la vivienda.

En el interior, este apartamento destaca por su amplitud y luminosidad. La reforma integral finalizada en julio incluye carpintería interior y exterior totalmente nueva, armarios renovados, puertas modernas y una cocina independiente equipada con mobiliario, electrodomésticos y enseres (vajilla, menaje) a estrenar. El suelo de mármol realza la elegancia de los espacios, y los baños disfrutan de suelo radiante y una caldera nueva. El confort queda garantizado durante todo el año gracias al aire acondicionado frío-calor y a los detalles de calidad como doble acristalamiento, persianas de seguridad y tolder eléctrico en la terraza privada, ideal para disfrutar de las vistas al jardín.

El apartamento se entrega completamente amueblado y en excelente estado, listo para entrar a vivir. Entre otros detalles, dispone de persianas eléctricas, salón independiente, acceso por ascensor, y se encuentra cerca de campos de golf, el mar y todos los servicios. Esta propiedad representa una excelente oportunidad para quienes buscan lujo, comodidad y exclusividad en una de las zonas más cotizadas de Marbella.



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
Piso de mármol
Doble acristalamiento

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Comunal

Climatización

Aire acondicionado
Baños u/f/h

Estado

Excelente

Jardin

Comunal

Calificación energética

E

Vistas

Jardín

Piscina

Comunal

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Persianas

CO2 Emission Rating

D