



Begane grond appartement te huur in Los Jardines de Santa Maria Golf, Elviria, Marbella Oost

2.300 - 2.300 €

Referentie: R5317867 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 150m²





Costa del Sol, Elviria

Luxe duplex penthouse te huur in Los Jardines de Santa María Golf, Elviria, Marbella Oost – onlangs gerenoveerd, uitzicht op zee en op loopafstand van het strand

Ervaar het verfijnde leven aan de kust in dit exclusieve, onlangs gerenoveerde duplex penthouse te huur in Elviria, Marbella Oost, ideaal gelegen in de prestigieuze gated community van Los Jardines de Santa María Golf. Het pand is perfect gepositioneerd naast het levendige commerciële plein van Elviria, op loopafstand van restaurants, cafés, supermarkten en voorzieningen die het hele jaar door beschikbaar zijn, evenals enkele van de mooiste zandstranden van Marbella en gerenommeerde strandclubs.

Dit elegante penthouse biedt een zeldzame kans om te genieten van privacy, comfort en mediterrane levensstijl in een van de meest gewilde woonwijken aan de Costa del Sol. Het pand ligt ook op slechts een steenworp afstand van de Santa María Golf & Country Club en op ongeveer 10 minuten rijden van het stadscentrum van Marbella, waardoor u gemakkelijk toegang heeft tot de oude binnenstad van Marbella, luxe winkels, restaurants en internationale scholen.

Het penthouse is verdeeld over twee verdiepingen en beschikt over twee ruime slaapkamers en twee badkamers, waaronder een comfortabele master suite met en-suite badkamer en ligbad. De interieurindeling is ontworpen om het natuurlijke licht te maximaliseren en een naadloze verbinding te creëren tussen de woonruimtes binnen en buiten.

De lichte woon- en eetkamer komt direct uit op een royaal terras, ideaal om buiten te eten, te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat. De hoofdslaapkamer heeft een eigen privéterras, waardoor een rustige ruimte ontstaat om te ontspannen terwijl u geniet van een vrij uitzicht op de zee, aangelegde tuinen en gemeenschappelijke zwembaden.

Dankzij de uitstekende oriëntatie op het zuiden ontvangt het pand de hele dag overvloedig natuurlijk zonlicht, wat de lichte en luchtige sfeer van het huis versterkt.

Het penthouse is volledig exterieur en uitzonderlijk licht en biedt modern comfort met onder meer airconditioning, een alarmsysteem, een eigen ondergrondse parkeergarage en extra parkeergelegenheid voor gasten binnen de gemeenschap.

Los Jardines de Santa María Golf is een van de meest gewilde wooncomplexen in Elviria, bekend om zijn prachtig onderhouden tropische tuinen, vier gemeenschappelijke zwembaden, conciërgeservice en 24-uurs beveiliging, waardoor bewoners en gasten een rustige, veilige en goed beheerde omgeving krijgen.

Elviria is een van de meest gevestigde en gewilde wijken van Marbella Oost en biedt een unieke mix van natuurlijke omgeving, strandlevensstijl en uitstekende infrastructuur. Binnen enkele minuten vindt u internationale scholen, golfbanen, sportfaciliteiten, supermarkten, restaurants en strandclubs, waardoor het een perfecte bestemming is voor zowel korte verblijven als langere vakanties aan de Costa del Sol.

Dit duplex penthouse is een ideale huurwoning voor gasten die op zoek zijn naar luxe, comfort en privacy op loopafstand van het strand in Marbella Oost.

Huurprijzen:

Hoogseizoen (juni – juli – augustus)



Week vanaf € 2.200 (€ 2.500 in juli en augustus)

Twee weken vanaf € 3.800

Maand vanaf € 7.200 (€ 8.000 in augustus)

Middenseizoen (maart – mei – september – oktober)

Week vanaf € 1.200

Twee weken vanaf € 2.300

Maand vanaf € 3.000

Laagseizoen (november – februari)

Week vanaf €650

Twee weken vanaf € 1.400,-

Maand vanaf € 2.100

Voor meer informatie of een bezichtiging kunt u gerust contact met ons opnemen.



Kenmerken:

Extra's

Tillen

Privéterrass

Houten vloeren

Toegang voor mensen met verminderde
mobiliteit

Uitzicht

Zee

Beveiliging

Alarmsysteem

Zonorientatie

Zuiden

Zwembad

Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

Meubilering

Volledig ingericht

CO2 Emission Rating

E