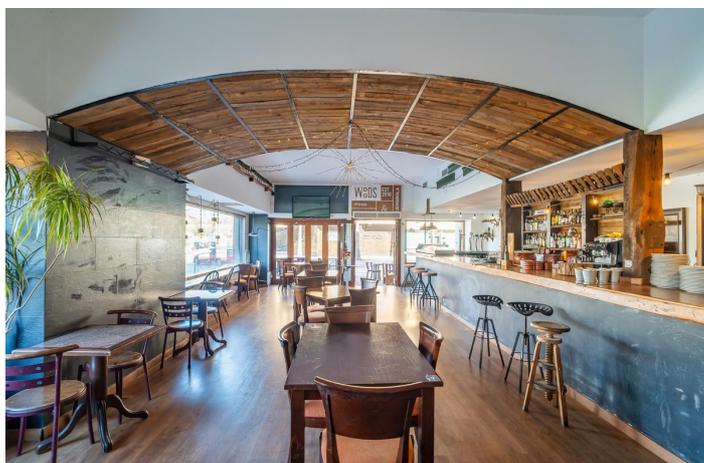




Ресторан для продажи в Фуэнхирола, Фуэнхирола

119 000 €

Ссылка: R5318155 ванная комната: 3 Размер сборки: 225m² терраса: 60m²





Коста дель Соль, Фуэнхирола

RESTAURANT AND BAR WITH KITCHEN FOR SALE

We present this great opportunity to own a highly profitable business from day one, with an established clientele and a strategic location.

- Valid dual licence: Restaurant with smoke extraction system and commercial premises
 - Spacious and well-distributed areas: Fully equipped bar and kitchen, main dining room of approximately 100 m², private rooms for greater intimacy (approx. 55 m²), outdoor terrace of approximately 59 m², storage room and bathrooms
 - Rental conditions: Flexible 5 or 10-year contract (the owner is flexible). Rent: €2,250 per month + VAT
 - Approximate expenses: Electricity: €400-500 in summer (months of highest consumption)
Terrace tax: €1,900 per year
 - Ideal location, 50 m from the beach, schools, leisure areas and services.
Year-round clientele
- Very close to the Marenostrom complex, a major generator of visitors and events
- Delivered fully equipped: Furniture, licence, loyal clientele



Характеристики:

Функции

Рядом с транспортом
Хранилище
Wi-Fi
Ресторан на месте
Возле мечети
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Городской
Улица

Мебель

Полностью меблирован

Энергетический рейтинг

E

Ориентация

Северо -Запад

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Город

Кухня

Полностью оснащен

CO2 Рейтинг выбросов

E

Климат -контроль

Кондиционер
Центральное отопление

Состояние

Хороший
Отличный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода