



# Квартира на верхнем этаже для продажи в Manilva, Manilva

450 000 €

Ссылка: R5288161 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 119m<sup>2</sup> терраса: 38m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Manilva

Spacious 3-bedroom top-floor apartment with stunning sea views!

This beautiful property is located in a quiet and picturesque semi-elevated area between La Duquesa and Sotogrande. The property offers a spacious entrance hall with fitted wardrobes, a bright living and dining area, and a fully fitted kitchen with serving hatch and separate utility room. The apartment features three generously sized bedrooms, all with fitted wardrobes, and two bathrooms, one of which is en suite. A highlight of the property is the south-west facing corner terrace, which enjoys breathtaking panoramic views of the Mediterranean Sea, the African coastline, and Gibraltar. The purchase price includes two underground parking spaces and a private storage room.

The well-maintained residential complex offers a paddle tennis court, a beautiful swimming pool, and landscaped green areas, all benefiting from the same spectacular views. The nearest beach is just a 15-minute walk away, while supermarkets, restaurants, and other amenities are only a short drive away.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Весло теннис  
Утилита

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Пляж  
Порт

### Бассейн

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Гольф  
Перепродажа

### Ориентация

Западный  
Юго-запад

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Частный  
Более одного

### Климат-контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода