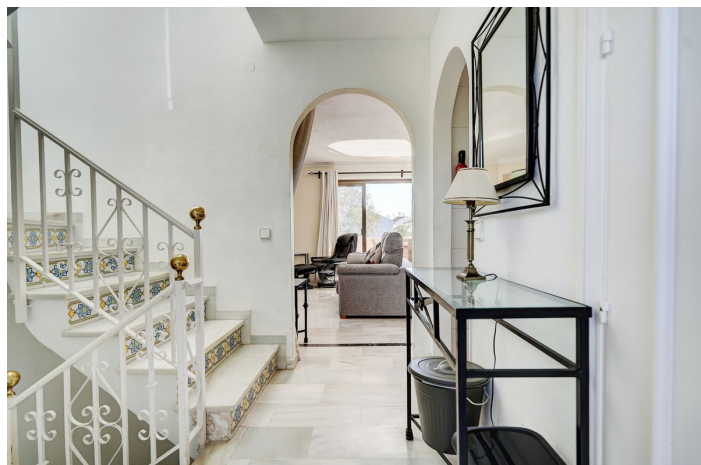




## Ático en venta en Calahonda, Mijas

330.000 €

Referencia: R5302774    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 111m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Calahonda

### Ático Dúplex de 2 Dormitorios en Calahonda, Cerca de la Playa y Servicios

Este luminoso y espacioso ático dúplex de 2 dormitorios y 2 baños en Siesta I, Calahonda, ofrece una excelente oportunidad para adquirir una vivienda bien ubicada a poca distancia a pie de la playa. Situado en una comunidad cerrada con atractivos jardines y una gran piscina comunitaria, la propiedad disfruta de orientación suroeste, con vistas abiertas a la piscina y sol durante la mayor parte del día. La ubicación es muy conveniente: a solo 15 minutos andando de la playa, aproximadamente 25 minutos del Aeropuerto de Málaga y 20 minutos de Marbella.

La planta de entrada cuenta con un acogedor recibidor, un amplio salón con ventanas en varias orientaciones que aportan excelente luz natural y acceso directo a una terraza de 20 m<sup>2</sup> orientada al suroeste con vistas a la piscina. La cocina está totalmente equipada y dispone de un pasaplatos abierto al salón. En esta planta también se encuentra un baño completo con ducha. En la planta inferior hay dos amplios dormitorios dobles y otro baño completo con ducha, siendo el dormitorio principal el que disfruta de su propia terraza privada.

En la parte superior de la vivienda se encuentra un solárium privado en la azotea que recibe sol durante todo el día, perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de comidas al aire libre. El complejo es cerrado y seguro, con aparcamiento comunitario, jardines bien cuidados y una destacada zona de piscina. Además, se encuentra a poca distancia de Oxygen Gym y del campo de golf La Siesta, lo que añade un atractivo estilo de vida tanto para residentes como para turistas. El apartamento se vende amueblado e incluye aire acondicionado e internet de fibra óptica, listo para entrar a vivir.

#### Resumen:

Ático dúplex en Siesta I, Calahonda

2 dormitorios dobles y 2 baños con ducha

Terraza principal de 20 m<sup>2</sup> orientada al suroeste con vistas a la piscina

Solárium privado en la azotea con sol todo el día

Dormitorio principal con terraza privada

Complejo cerrado con gran piscina y jardines ajardinados

A 15 minutos andando de la playa

Se vende amueblado con fibra óptica instalada



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Armarios ajustados  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Comunal