



## Пентхаус для продажи в Valle Romano, Эстепона

370 000 €

Ссылка: R5316787 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 135m<sup>2</sup> терраса: 40m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Valle Romano

Stunning South-East Facing Penthouse with Panoramic Sea & Sierra Bermeja Views – Near Valle Romano & Azata Golf, Estepona

Discover this beautiful and bright penthouse apartment of 135 m<sup>2</sup> on a single floor, offering an exceptional sense of space, light and freedom.

Located in a private, well-maintained residential complex surrounded by the prestigious Valle Romano Golf and Azata Golf courses, just minutes from all essential services, restaurants, supermarkets, schools and the beautiful beaches of the Costa del Sol.

### Key Features

135 m<sup>2</sup> built on one floor

2 bedrooms | 2 bathrooms

Spacious living-dining room with direct access to a large panoramic terrace

Fully renovated large kitchen with mountain views (west orientation)

Master bedroom with en-suite bathroom featuring jacuzzi bathtub and spacious fitted wardrobes

Second bedroom and family bathroom with shower tray

Large terrace with spectacular panoramic views (South-East orientation)

Parking space and storage room included

Air conditioning

Excellent natural light and high ceilings typical of a penthouse

### Community Amenities

2 communal swimming pools + children's pool

Beautiful landscaped gardens and green areas

Private, well-cared-for gated community

This property perfectly combines indoor comfort with outdoor living and offers an ideal setting for both permanent residence and holidays. A unique opportunity in one of Estepona's most desirable golf-residential areas with breathtaking views from Sierra Bermeja to the sea.

Viewing highly recommended – contact us today to arrange a private viewing!



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Весло теннис  
Теннисный корт  
Утилита  
Джакузи  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Гольф  
Двор  
Озеро

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный

### Ориентация

Восток  
Юг  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Frontline Golf

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый