



## Geschakelde Woning te koop in Cala Serena Village, La Cala de Mijas

975.000 €

Referentie: R5314516 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 230m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala de Mijas

Luxe herenhuis met 4 slaapkamers te koop in het dorp Cala Serena, La Cala de Mijas met panoramisch uitzicht op zee

Ontdek dit prachtige moderne herenhuis te koop in Cala Serena Village, La Cala de Mijas, met een adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, Gibraltar en de Afrikaanse kustlijn. Met 230 m<sup>2</sup> prachtig ontworpen woonruimte verdeeld over drie niveaus, combineert dit elegante huis moderne architectuur, comfort en de ontspannen mediterrane levensstijl op een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol.

### Elegant leven met een spectaculair uitzicht

Verhoogd boven de privéparkeerplaats, verwelkomt het entreeniveau u in een lichte, open woon- en eetkamer die naadloos verbonden is met een stijlvolle designkeuken en een gastenbadkamer. Grote ramen van vloer tot plafond overspoelen de ruimte met natuurlijk licht, omlijsten een prachtig uitzicht op zee en creëren een perfecte binnen-buitenstroom.

Vanuit de woonkamer openen grote glazen deuren naar een ruim terras en een privétuin, ideaal om buiten te dineren, gasten te ontvangen of gewoon te genieten van vredige zonsondergangen met uitzicht op de Middellandse Zee.

### Ruime slaapkamers en luxe comfort

Op de eerste verdieping bevinden zich vier royale slaapkamers en twee elegante badkamers. De indrukwekkende master suite beschikt over een eigen en-suite badkamer, terwijl beide badkamers profiteren van vloerverwarming, waardoor het hele jaar door comfort wordt gegarandeerd. De extra slaapkamers bieden flexibiliteit voor gezinswoningen, gasten of een thuishkantoor.

### Prachtig solarium op het dak

Bovenaan het huis biedt het uitgestrekte solarium op het dak een uitzonderlijke ruimte ontworpen voor ontspanning en entertainment. Dit spectaculaire terras is compleet met een ingebouwde barbecueplek, eetruimte en comfortabele loungestoelen en biedt een ononderbroken panoramisch uitzicht op zee. Er is ook de mogelijkheid om een privéjacuzzi te installeren, waardoor het ultieme toevluchtsoord op het dak ontstaat.

### Veelzijdig lager niveau

Het lagere niveau biedt een grote opslag- en bijkeuken met natuurlijk licht, wat uitstekende mogelijkheden biedt om te verbouwen tot een extra slaapkamer, bioscoopkamer, speelkamer, homegym of privékantoor.

### Exclusieve gemeenschappelijke voorzieningen

Gelegen in een beveiligde gated community, biedt Cala Serena Village bewoners toegang tot een scala aan hoogwaardige voorzieningen, waaronder:

Conciërgeservice

Elegante sociale lounge voor de bewoners met tv, keuken, zithoek en pooltafel

Volledig uitgeruste fitnessruimte

Luxe spa met sauna, stoombad, jacuzzi, douches en kleedruimtes

### Toplocatie in La Cala de Mijas

Het pand is perfect gepositioneerd op loopafstand van het strand en het charmante dorpje La Cala de Mijas en biedt gemakkelijke toegang tot restaurants, cafés, winkels, golfbanen en internationale scholen.



Luchthaven Malaga: 25 minuten  
Marbella: minder dan 20 minuten  
Fuengirola: 10 minuten

Dit uitzonderlijke herenhuis biedt de perfecte combinatie van luxe, locatie en levensstijl, waardoor het ideaal is als permanente woning, vakantiehuis of huurinvestering met hoog rendement aan de Costa del Sol.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Solarium  
Sportschool  
Bijkeuken  
Glasvezel

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Strand  
Stedelijk  
Straat

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Privé

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Zonorientatie

Zuidwesten

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen

### Meubilering

Deels ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Alarmsysteem

### Categorie

Vakantiehuizen  
Golf  
Luxe  
Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
U/f/h Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Privé  
Bedekt