



# Отличная вилла для продажи в Монтепьедр, Нагуэлес, Золотая Миля, Марбелья

730 000 €

Ссылка: R5311093 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 213m<sup>2</sup> терраса: 45m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нагуэлес

Этот элегантный роскошный таунхаус с тремя спальнями и тремя ванными комнатами, выставленный на продажу в Монтепьедре, Нагуэлес, предлагает исключительную возможность владеть домом в одном из самых привлекательных районов Золотой Мили, Марбелья. Расположенный на четырех уровнях, отель сочетает в себе просторные интерьеры и несколько открытых площадок, создавая идеальный баланс между комфортом, стилем и средиземноморской жизнью.

В доме имеется светлая гостиная и обеденная зона открытой планировки, дополненная большими окнами, выходящими на юг, которые наполняют интерьер естественным светом и создают прекрасный вид на Средиземное море и знаменитую гору Ла Конча. Частный сад и несколько террас создают идеальные места для обедов на свежем воздухе, отдыха или развлечений в течение всего года.

Планировка одновременно практична и привлекательна, разработана для обеспечения максимальной конфиденциальности и функциональности на всех уровнях. В главной спальне есть современная ванная комната и выход на частную террасу с открытым видом, что создает спокойную атмосферу. Две дополнительные спальни и ванные комнаты обеспечат комфортное размещение членов семьи или гостей. В доме также есть большая кладовая, которую можно превратить в четвертую спальню, кабинет или дополнительное жилое пространство.

Жители эксклюзивного сообщества Монтепьедре наслаждаются прекрасно ухоженной территорией и доступом к двум общим бассейнам, что делает образ жизни спокойным и безопасным, который предлагает этот комплекс. Частная парковка еще больше повышает удобство проживания.

Отель расположен в популярном жилом районе Нагуэлес, всего в нескольких минутах от лучших пляжей Марбельи, международных школ, известных ресторанов и всех удобств Золотой Мили.

Это превосходная возможность приобрести стильный таунхаус в престижном месте Марбельи, идеально подходящий в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиционной недвижимости с сильной долгосрочной привлекательностью. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Утилиты  
Подвал

### Виды

Море  
Панорамный  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Не меблировано

### Стоянка

Частный

### Климат-контроль

Кондиционер  
Камин

### Состояние

Отличный

### Сад

Частный

### Категория

Роскошь