



Frakoblet villa til salg i Montepiedra, Nagüeles, Den Gyldne Mil, Marbella

730.000 €

Reference: R5311093 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 213m² Terrasse: 45m²





Costa del Sol, Nagüeles

Dette elegante luksusrækkehus med tre soveværelser og tre badeværelser til salg i Montepiedra, Nagüeles, tilbyder en enestående mulighed for at eje et hjem i et af de mest eftertragtede områder af Golden Mile, Marbella. Fordelt over fire niveauer kombinerer ejendommen rummeligt interiør med flere udendørs områder, hvilket skaber en perfekt balance mellem komfort, stil og middelhavsliv.

Boligen har en lys stue og spisestue i åbent plan, suppleret af store sydvendte vinduer, der oversvømmer interiøret med naturligt lys, mens det indrammer smuk udsigt over Middelhavet og det ikoniske La Concha-bjerg. En privat have og flere terrasser giver ideelle rum til udendørs spising, afslapning eller underholdende hele året.

Layoutet er både praktisk og indbydende, designet til at maksimere privatlivets fred og funktionalitet på tværs af alle niveauer. Det store soveværelse inkluderer et moderne badeværelse og adgang til en privat terrasse med åben udsigt, hvilket skaber et fredeligt tilflugtssted. To ekstra soveværelser og badeværelser giver komfortabel indkvartering for familiemedlemmer eller gæster. Ejendommen nyder også godt af et stort depotrum med potentiale til at blive omdannet til et fjerde soveværelse, kontor eller ekstra boligareal.

Beboere i det eksklusive Montepiedra-samfund nyder smukt vedligeholdte omgivelser og adgang til to fælles swimmingpools, hvilket forbedrer den afslappede og sikre livsstil, som udviklingen byder på. Privat parkering tilføjer yderligere til ejendommens bekvemmelighed.

Ejendommen er beliggende i det eftertragtede boligområde Nagüeles, kun få minutter fra Marbellas fineste strande, internationale skoler, berømte restauranter og alle faciliteterne på Golden Mile.

Dette er en fremragende mulighed for at erhverve et stilfuldt rækkehus i en førsteklases Marbella-beliggenhed, ideel som permanent bolig, sommerhus eller investeringsejendom med stærk langsigtet appel. Kontakt os i dag for at aftale en privat fremvisning.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Marmorgulve
Monterede garderober
Værktøjsrum
Kælder

Synspunkter

Hav
Panoramisk
Have
Pool

Pool

Kommunal

Sikkerhed

Gated kompleks

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på havn
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Møbel

Ikke møbleret

Parkering

Privat

Klimakontrol

Aircondition
Ildsted

Tilstand

Fremragende

Have

Privat

Kategori

Luksus