



Terreno Urbano en venta en Loma del Flamenco, Mijas Golf

2.100.000 €

Referencia: R5318215 Terreno: 5.087m²





Costa del Sol, Mijas Golf

Exclusiva oportunidad de desarrollo en la cima de una colina – Loma del Flamenco, Mijas Golf

Una oportunidad única para adquirir un terreno excepcional en la cima de una colina, en la ubicación más privilegiada de Loma del Flamenco, Mijas Golf, con impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo.

Estas parcelas se ubican juntas en una calle sin salida privada, elevadas sobre el entorno, lo que garantiza máxima privacidad, tranquilidad y un paisaje ininterrumpido de 360 grados.

Detalles clave

Superficie total del terreno: 5.087 m²

Configuración actual: 5 parcelas contiguas

Posibilidad de subdivisión: Hasta 9 parcelas individuales

Edificabilidad total: Aprox. 1.780 m²

Licencias de obra: Aún no emitidas (el Ayuntamiento está actualmente concediendo licencias en esta urbanización)

Estructura de propiedad: Venta de una sociedad de responsabilidad limitada sin deudas

Ubicación y vistas privilegiadas

Espectaculares vistas panorámicas al mar

Vistas abiertas a la montaña

Extenso paisaje rural

Orientación elevada en la cima de una colina

Tranquila ubicación en una calle sin salida con poco tráfico

Su ubicación permite diseños excepcionales de villas contemporáneas que maximizan las fachadas de cristal, las terrazas en la azotea, las piscinas infinitas y la perfecta integración de la vida interior y exterior.

Potencial de desarrollo

Esta configuración única hace que las parcelas sean ideales para:

- ✓ Una promoción de villas boutique de lujo con un diseño arquitectónico cohesivo
- ✓ Una estrategia de construcción por fases con reventa individual
- ✓ Viviendas contemporáneas de alta gama dirigidas al mercado internacional

Con la nueva emisión de licencias de obra en la urbanización, el camino para el desarrollo está despejado para proyectos que cumplan con los requisitos.

Una oportunidad excepcional para adquirir algunas de las parcelas mejor ubicadas de Mijas Golf, que combinan privacidad, elevación y vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo.

Para más información, contáctenos.



Características:

Orientación

Sur
Sudeste
Suroeste

Posición

Urbanización

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Categoría

Golf
Reventa