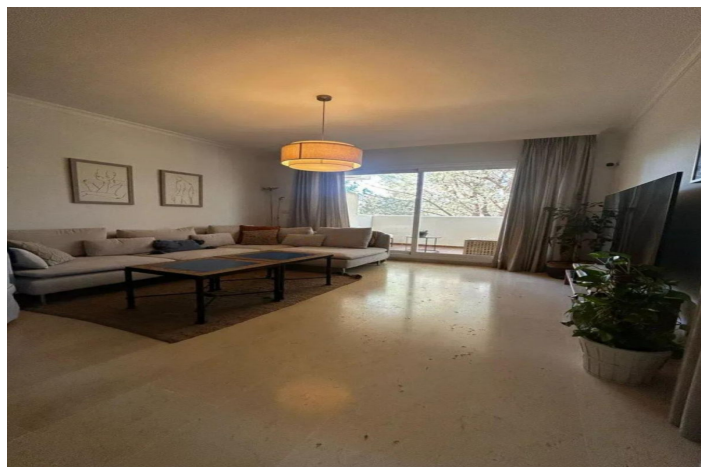




Apartamento Planta Media en venta en Santa Maria Green Hills, Elviria, Marbella Este

455.000 €

Referencia: R5317249 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 120m² Terraza: 33m²





Costa del Sol, Elviria

Apartamento Planta Media en Venta en Santa Maria Green Hills, Elviria – Costa del Sol

Descubra este espacioso apartamento en planta media de 3 dormitorios ubicado en la codiciada comunidad cerrada de Santa María Green Hills en Elviria, una de las zonas residenciales más deseadas de Marbella Este.

Ofreciendo 120 m² de espacio construido más una generosa terraza de 33 m² orientada al oeste, esta propiedad es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones u oportunidad de inversión en la Costa del Sol.

📋 Propiedades destacadas

Dormitorios: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados.

Baños: 2 (incluido el baño)

Superficie construida: 120 m²

Terraza: Terraza privada cubierta de 33 m².

Orientación: Orientación Oeste (sol de tarde y noche)

Estado: Bueno

La luminosa sala de estar y comedor se abre directamente a la terraza cubierta, donde podrá disfrutar de las tranquilas vistas al jardín y de las cálidas puestas de sol del Mediterráneo. La cocina totalmente equipada incluye un lavadero independiente para mayor comodidad.

📋 Características del complejo estilo centro turístico

Santa Maria Green Hills es una urbanización cerrada y segura que ofrece:

Múltiples piscinas comunitarias al aire libre

piscina cubierta climatizada

Piscina exclusiva para niños

Jardines comunitarios paisajísticos

Acceso en ascensor

Acceso para personas con movilidad reducida

El complejo ofrece un entorno tranquilo y se encuentra a pocos minutos de los servicios locales, playas y campos de golf de renombre.

✳️ Comodidades y extras

Aire acondicionado (frío y calor)

Doble acristalamiento

Conectividad WiFi

Parte amueblada

Plaza de aparcamiento privado subterráneo.

Garaje cubierto

📍 Ubicación privilegiada en Elviria

Situado cerca del Club de Golf Santa María, tiendas locales, restaurantes, colegios internacionales y a poca distancia en coche del centro de la ciudad de Marbella y de la playa, este apartamento disfruta de un excelente equilibrio entre tranquilidad y comodidad.



Elviria es una de las zonas residenciales más consolidadas de Marbella, conocida por su entorno verde, infraestructura de calidad y fuerte demanda de alquiler.

📌 Potencial de inversión

Con su ubicación privilegiada, excelentes instalaciones y distribución espaciosa, este apartamento de reventa representa una gran oportunidad para:

vida a largo plazo

Uso vacacional

Inversión en alquiler en una zona de alta demanda.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Sala de servicios
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Jardín

Piscina

Comunal
Interior
Piscina para niños

Jardín

Comunal

Categoría

Reventa

Orientación

Oeste

Posición

Cerca del golf
Urbanización

Muebles

Parte amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Parking Privado
Parking Cubierto