



# Отличная вилла для продажи в Сьерра-Бланка, Marbella

5 950 000 €

Ссылка: R2812292 спальни: 7 ванная комната: 8 Размер участка: 2 000m<sup>2</sup> Размер сборки: 1 116m<sup>2</sup>  
terrace: 175m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Сьерра-Бланка

Stunning Sierra Blanca villa sold fully furnished, this 3 storey Vilarroel designed property has just benefited from a €1.25m renovation project, offers buyers looking to enjoy the envious Marbella lifestyle a host of superb luxury features. These include:

- impressive entrance hall and staircase with interior palm trees
- large lounge reception area with a dramatic triple height ceiling
- lounge which opens onto the covered main terrace area, garden and pool
- extensive sea views
- grand dining room with vaulted ceiling and feature candelabra
- 2 fully equipped kitchen areas including chef/party catering and breakfast area
- 2 guest bathrooms
- huge master bedroom suite with very large bathroom featuring a high specification therapeutic Jacuzzi bath and large walk-in shower, large dressing area and a private terrace with stunning panoramic sea views
- four further en-suite double bedrooms with dressing areas
- mezzanine office area overlooking the lounge
- exquisite Arabian marble in the bathrooms, mined from the private quarry of a Saudi prince
- cinema and bar entertainment area with 9 Italian leather recliner armchairs
- spa
- gymnasium
- easy to maintain garden offering high levels of privacy
- large heated swimming pool in a beautiful mature garden setting lavish interior decoration to the highest of standards including Italian silk curtains throughout high quality furniture and furnishings
- 3 car garage with individual electric doors and easy road access

Sierra Blanca, set in the hills overlooking Marbella's Golden mile is just a short drive from the old town of Marbella, its famous beaches and the glamorous yachting marina of Puerto Banus. One of the most sought after up market residential areas of Marbella.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Спортзал  
Сауна  
Игровая комната  
Гостевая квартира  
Утилита  
Джакузи  
Бар  
Барбекю  
Domotics  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Бассейн  
Порт  
Двор

### Бассейн

Нагретый  
Частный

### Сад

Частный  
Ландшафт  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг  
Юго -Восток  
Юго -запад

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Пригородный

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Уменьшенный  
Праздничные дома

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный A/C  
Горячий кондиционер  
Камин  
Центральное отопление  
U/F отопление  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Более одного



Телефон

Газ

Роскошь

Перепродажа

Современный