



Пентхаус для продажи в Мирагольф, Нуэва-Андалусия, Марбелья

725 000 €

Ссылка: R5308744 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 165m² терраса: 50m²





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Этот безупречно отреставрированный пентхаус площадью 165 м² на продажу в Мирагольф расположен в самом сердце престижной долины гольфа Марбельи в Новой Андалусии, предлагая редкое сочетание современной роскоши, уединения и превосходного местоположения. Полностью отремонтированный по исключительным стандартам в 2025 году, отель был спроектирован как изысканная резиденция «под ключ», отвечающая ожиданиям международного рынка роскоши.

Одной из наиболее отличительных особенностей пентхауса является собственный лифт с прямым доступом в квартиру, обеспечивающий максимальную конфиденциальность, безопасность и легкий доступ.

Внутренняя планировка была тщательно продумана, чтобы максимизировать естественное освещение и создать ощущение цельного пространства. Гостиная открытой планировки сосредоточена вокруг современной дизайнерской кухни, идеально интегрированной с гостиной и столовой, создавая стильную и функциональную среду как для повседневной жизни, так и для развлечений.

В отеле есть три просторные спальни с двуспальными кроватями и две элегантные ванные комнаты, что обеспечивает комфортное размещение с изысканной современной эстетикой.

Большие раздвижные двери ведут на террасу площадью 50 м², выходящую на юг, исключительное открытое пространство, предназначенное для наслаждения средиземноморским стилем жизни. Терраса со встроенным барбекю и видом на тихие общественные сады идеально подходит для обедов на свежем воздухе, отдыха и развлечений круглый год в климате Коста-дель-Соль.

Мирагольф – это охраняемый закрытый жилой комплекс, известный своими ухоженными ландшафтными садами и спокойной обстановкой. Жители имеют доступ к нескольким общим бассейнам и охраняемой парковке во дворе на территории комплекса.

Отель идеально расположен на Авенида дель Прадо, в нескольких минутах ходьбы от гольф-клуба Лос-Наранхос и гольф-клуба Реал-Клуб-Лас-Брисас, а также всего в пяти минутах езды от Пуэрто Бануса с его роскошной пристанью для яхт, дизайнерскими бутиками, ресторанами и пляжами.

Этот пентхаус, сочетающий в себе современный дизайн, уединение и выгодное расположение в долине гольфа Марбельи, представляет собой прекрасную возможность стать роскошным местом постоянного проживания, домом для отдыха или высокоэффективной инвестиционной недвижимостью в одном из самых востребованных жилых районов Коста-дель-Соль.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Частная терраса
Ванная комната
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi

Виды

Сад
Бассейн

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный
Ландшафт

Коммунальные услуги

Электричество

Ориентация

Юго -Восток

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Frontline Golf
Рядом с лесом

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги
Входчик телефона

Категория

Гольф
Роскошь
Перепродажа

Климат -контроль

Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный
Коммунальный