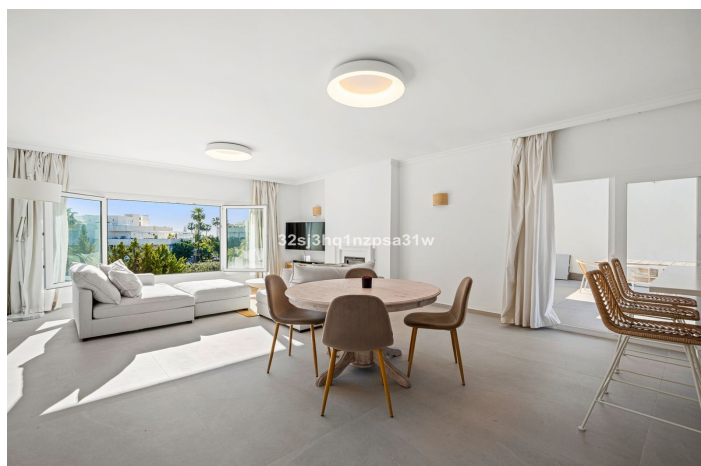




Penthouse te koop in Miragolf, Nueva Andalucía, Marbella

725.000 €

Referentie: R5308744 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 165m² Terras: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dit onberispelijk gerenoveerde penthouse van 165 m² te koop in Miragolf is gelegen in het hart van de prestigieuze Golfvallei van Marbella in Nueva Andalucía en biedt een zeldzame combinatie van hedendaagse luxe, privacy en toplocatie. Het pand is in 2025 volledig gerenoveerd tot een uitzonderlijke standaard en is ontworpen als een verfijnde kant-en-klare woning, afgestemd op de verwachtingen van de internationale luxemarkt.

Een van de meest onderscheidende kenmerken van het penthouse is de privélift met directe toegang tot het appartement, waardoor maximale privacy, veiligheid en moeiteloze toegankelijkheid worden gegarandeerd.

De indeling van het interieur is zorgvuldig ontworpen om het natuurlijke licht te maximaliseren en een naadloos gevoel van ruimte te creëren. De open woonkamer is gecentreerd rond een moderne designkeuken, perfect geïntegreerd met de woon- en eetgedeeltes om een stijlvolle en functionele omgeving te creëren voor zowel het dagelijks leven als entertainment.

Het pand beschikt over drie ruime tweepersoonsslaapkamers en twee elegante badkamers, die comfortabele accommodatie bieden met een verfijnde, eigentijdse esthetiek.

Grote schuifdeuren geven toegang tot een terras van 50 m² op het zuiden, een uitzonderlijke buitenruimte ontworpen om te genieten van de mediterrane levensstijl. Compleet met een ingebouwde barbecue en met uitzicht op de rustige gemeenschappelijke tuinen, is het terras ideaal om buiten te eten, te ontspannen en het hele jaar door te entertainen in het klimaat van de Costa del Sol.

Miragolf is een veilige, afgesloten urbanisatie die bekend staat om zijn prachtig onderhouden aangelegde tuinen en rustige omgeving. Bewoners hebben toegang tot meerdere gemeenschappelijke zwembaden en beveiligde parkeergelegenheid op straat binnen de ontwikkeling.

Het pand is ideaal gelegen aan de Avenida del Prado, op loopafstand van de Los Naranjos Golf Club en de Real Club de Golf Las Brisas, en op slechts vijf minuten rijden van Puerto Banús, met zijn luxe jachthaven, designerboetieks, restaurants en stranden.

Dit penthouse combineert modern design, privacy en een onverslaanbare locatie in de Golfvallei van Marbella en vertegenwoordigt een uitstekende kans als luxe permanente woning, vakantiehuis of goed presterende vastgoedbelegging in een van de meest gewilde woonwijken van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privéterras
Ensuite badkamer
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi

Uitzicht

Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Frontline golf
Dicht bij bos

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Golf
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Koud A/C
Hete a/c
Haard

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Privé
Gemeenschappelijk