



Ático en venta en Miragolf, Nueva Andalucía, Marbella

725.000 €

Referencia: R5308744 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 165m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este ático impecablemente renovado de 165 m² en venta en Miragolf está ubicado en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Marbella en Nueva Andalucía, y ofrece una rara combinación de lujo contemporáneo, privacidad y ubicación privilegiada. Totalmente reformada con un nivel excepcional en 2025, la propiedad ha sido diseñada como una sofisticada residencia llave en mano adaptada a las expectativas del mercado de lujo internacional.

Una de las características más distintivas del ático es su ascensor privado con acceso directo al apartamento, garantizando la máxima privacidad, seguridad y accesibilidad sin esfuerzo.

La distribución interior ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar la luz natural y crear una sensación de espacio perfecta. La sala de estar de planta abierta se centra alrededor de una cocina de diseño moderno, perfectamente integrada con las áreas de sala y comedor para crear un ambiente elegante y funcional tanto para la vida diaria como para el entretenimiento.

La propiedad ofrece tres amplias habitaciones dobles y dos elegantes baños, proporcionando un alojamiento confortable con una estética contemporánea refinada.

Grandes puertas correderas se abren a una terraza de 50 m² orientada al sur, un espacio exterior excepcional diseñado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Completa con una barbacoa incorporada y con vista a los tranquilos jardines comunitarios, la terraza es ideal para cenar al aire libre, relajarse y entretenerse durante todo el año en el clima de la Costa del Sol.

Miragolf es una urbanización cerrada y segura conocida por sus hermosos jardines y su ambiente tranquilo. Los residentes disfrutan de acceso a múltiples piscinas comunitarias y estacionamiento seguro fuera de la vía pública dentro del desarrollo.

Con una ubicación ideal a lo largo de la Avenida del Prado, la propiedad se encuentra a poca distancia del Club de Golf Los Naranjos y del Real Club de Golf Las Brisas, y a sólo cinco minutos en coche de Puerto Banús, con su lujoso puerto deportivo, boutiques de diseño, restaurantes y playas.

Combinando diseño moderno, privacidad y una ubicación inmejorable en el Valle del Golf de Marbella, este ático representa una excelente oportunidad como residencia permanente de lujo, casa de vacaciones o propiedad de inversión de alto rendimiento en una de las zonas residenciales más solicitadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Elevar
Terraza
Baño privado
Armarios ajustados
Solárium
Wifi

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal
Ajardinado

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sudeste

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Golf de primera línea
Cerca del bosque

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categoría

Golf
Lujo
Reventa

Climatización

Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar

Estado

Excelente
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado
Comunal