



Penthouse til salg i Miragolf, Nueva Andalucía, Marbella

725.000 €

Reference: R5308744 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 165m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Denne upåklageligt renoverede 165 m² penthouse til salg i Miragolf er beliggende i hjertet af Marbellas prestigefyldte Golf Valley i Nueva Andalucía, og tilbyder en sjælden kombination af moderne luksus, privatliv og førsteklasses beliggenhed. Fuldstændig renoveret til en exceptionel standard i 2025, er ejendommen designet som en sofistikeret nøglefærdig bolig skræddersyet til forventningerne fra det internationale luksusmarked.

Et af penthousets mest karakteristiske træk er dens private elevator med direkte adgang til lejligheden, hvilket sikrer maksimal privatliv, sikkerhed og ubesværet tilgængelighed.

Det indvendige layout er gennemtænkt designet til at maksimere naturligt lys og skabe en sømløs følelse af rum. Den åbne planløsning er centreret omkring et moderne designerkøkken, perfekt integreret med opholds- og spiseområderne for at skabe et stilfuldt og funktionelt miljø til både hverdag og underholdning.

Ejendommen byder på tre rummelige soveværelser med dobbeltsenge og to elegante badeværelser, der giver komfortabel indkvartering med en raffineret, moderne æstetik overalt.

Store skydedøre åbner ud til en 50 m² sydvendt terrasse, et enestående udendørsområde designet til at nyde middelhavslivsstilen. Komplet med en indbygget grill og udsigt over de fredelige fælles haver, terrassen er ideel til udendørs spising, afslapning og underholdende året rundt i Costa del Sol-klimaet.

Miragolf er en sikker gated urbanisation kendt for sine smukt vedligeholdte anlagte haver og rolige omgivelser. Beboere nyder adgang til flere fælles swimmingpools og sikker parkering uden for gaden inden for udviklingen.

Ideelt placeret langs Avenida del Prado, er ejendommen i gåafstand fra Los Naranjos Golf Club og Real Club de Golf Las Brisas, og kun fem minutters kørsel fra Puerto Banús, med dens luksuriøse marina, designerbutikker, restauranter og strande.

Ved at kombinere moderne design, privatliv og en uovertruffen beliggenhed i Marbellas Golf Valley, repræsenterer denne penthouse en enestående mulighed som en permanent luksusbolig, feriehus eller højtydende investeringsejendom i et af Costa del Sols mest eftertragtede boligområder.



Funktioner:

Funktioner

Elevator
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Solarium
Wifi

Synspunkter

Have
Pool

Pool

Kommunal

Have

Kommunal
Anlæg

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Orientering

Sydøst

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Frontline Golf
Tæt på skov

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Alarmsystem
Indgangstelefon

Kategori

Golf
Luksus
Videresalg

Klimakontrol

Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret
For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat
Kommunal