



Студия среднего этажа для продажи в Романа-Плайя, Эльвирия, Восточная Марбелья

290 000 €

Ссылка: R5316865 ванная комната: 1 Размер сборки: 44m² терраса: 18m²





Коста дель Соль, Эльвирия

📍 Студия на берегу моря на продажу в Романа Плайя – Эльвирия Бичсайд

Откройте для себя идеальную возможность для инвестиций на берегу моря с этой очаровательной студией на южной стороне, выставленной на продажу в Романа Плайя, на берегу Эльвирии – идеально расположенной на первой линии моря в одном из самых востребованных прибрежных районов Марбельи.

*Ориентация на южную сторону.

Эта светлая и простая в обслуживании студия имеет привлекательную южную сторону, обеспечивающую обильное естественное освещение в течение дня. Будь то личный отпуск или инвестиция в аренду, планировка предлагает комфортное проживание открытой планировки всего в нескольких шагах от песка.

📍 Отличный инвестиционный потенциал

Благодаря возможности подать заявление на получение туристической лицензии на аренду, эта недвижимость представляет собой выгодную финансовую возможность на Коста-дель-Соль. Студии на берегу моря в этом месте очень привлекательны для отдыхающих круглый год, обеспечивая высокий спрос на аренду и отличный потенциал занятости.

📍 Непревзойденное расположение на берегу моря

Расположенный в самом сердце пляжа Эльвирии, вы насладитесь:

Прямой доступ к пляжу и набережной

В нескольких минутах ходьбы от ресторанов, пляжных клубов и кафе

Рядом супермаркеты и основные услуги

Легкий доступ к центру Марбельи

Все, что вам нужно для идеального средиземноморского образа жизни, находится прямо у вашего порога.

📍 Образ жизни и удобство в сочетании

Ищете ли вы:

Дом для отпуска, который можно закрыть и покинуть

Востребованная инвестиция в аренду

Или доступный выход на пляжный рынок Марбельи.

Эта студия в Романа Плайя предлагает расположение, образ жизни и долгосрочную ценность.

Не упустите эту редкую возможность приобрести студию на первой линии пляжа в Эльвирии – настоящем кусочке рая на побережье Коста-дель-Соль.📍



Характеристики:

Функции

Поднимать
Частная терраса
Приспособленные шкафы

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Рядом с морем
Рядом с магазинами

Пляж

Мебель

Не меблировано

Стоянка

Коммунальный

Ориентация

Юг

Состояние

Хороший

Кухня

Полностью оснащен

Категория

Инвестиции
Перепродажа

Климат-контроль

Кондиционер

Бассейн

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс