



Tussenverdieping Studio te koop in Romana Playa, Elviria, Marbella Oost

290.000 €

Referentie: R5316865 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 44m² Terras: 18m²





Costa del Sol, Elviria

📍 Studio aan het strand te koop in Romana Playa – strand van Elviria

Ontdek de perfecte investeringsmogelijkheid aan het strand met deze charmante studio op het zuiden te koop in Romana Playa, aan het strand van Elviria - ideaal gepositioneerd aan de zee in een van de meest gewilde kustgemeenschappen van Marbella.

* Uitstekende ligging op het zuiden

Deze lichte en gemakkelijk te onderhouden studio profiteert van een wenselijk uitzicht op het zuiden, waardoor er de hele dag veel natuurlijk licht binnenkomt. Of het nu gaat om een persoonlijk vakantieverblijf of een huurinvestering, de indeling biedt een comfortabel open leven op slechts een steenworp afstand van het zand.

📍 Uitstekend investeringspotentieel

Met de mogelijkheid om een toeristische verhuurvergunning aan te vragen, vertegenwoordigt dit pand een slimme financiële kans aan de Costa del Sol. Studio's aan het strand op deze locatie zijn het hele jaar door zeer aantrekkelijk voor vakantiegangers, wat zorgt voor een sterke huurvraag en een uitstekend bezettingspotentieel.

📍 Onverslaanbare locatie aan het strand

Gelegen in het hart van het strand van Elviria, zult u genieten van:

Directe toegang tot het strand en de boulevard

Op loopafstand van restaurants, strandclubs en cafés

Nabijgelegen supermarkten en essentiële diensten

Gemakkelijke toegang tot het centrum van Marbella

Alles wat u nodig heeft voor de ultieme mediterrane levensstijl ligt voor de deur.

📍 Levensstijl en gemak gecombineerd

Of u nu op zoek bent naar:

Een vakantiehuis dat u kunt afsluiten en verlaten

Een huurinvestering waar veel vraag naar is

Of een betaalbare toegang tot de strandmarkt van Marbella

Deze studio in Romana Playa biedt locatie, levensstijl en langetermijnwaarde.

Mis deze zeldzame kans niet om een eerstelijnsstrandstudio in Elviria te bezitten - een waar stukje paradijs aan de Costa del Sol.📍



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privéterras
Gemonteerde kasten

Ligging

Commercieel gebied
Strand
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Aan het strand

Meubilering

Niet ingericht

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk

Zonorientatie

Zuiden

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Categorie

Investerings
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex