



Estudio Planta Media en venta en Romana Playa, Elviria, Marbella Este

290.000 €

Referencia: R5316865 Baños: 1 Construido: 44m² Terraza: 18m²





Costa del Sol, Elviria

📍 Estudio frente al mar en venta en Romana Playa – Elviria Beachside

Descubra la oportunidad de inversión perfecta frente al mar con este encantador estudio orientado al sur en venta en Romana Playa, junto a la playa de Elviria, idealmente ubicado en primera línea del mar en una de las comunidades costeras más solicitadas de Marbella.

✳️ Orientación privilegiada orientada al sur

Este estudio luminoso y de fácil mantenimiento se beneficia de un atractivo aspecto orientado al sur, lo que permite abundante luz natural durante todo el día. Ya sea como un retiro de vacaciones personal o una inversión de alquiler, el diseño ofrece una vida cómoda de planta abierta a solo unos pasos de la arena.

📍 Excelente potencial de inversión

Con la posibilidad de solicitar una licencia de alquiler turístico, esta propiedad representa una oportunidad financiera inteligente en la Costa del Sol. Los estudios frente al mar en esta ubicación son muy atractivos para los turistas durante todo el año, lo que garantiza una fuerte demanda de alquiler y un excelente potencial de ocupación.

📍 Ubicación inmejorable junto a la playa

Situado en plena playa de Elviria, disfrutarás de:

Acceso directo a la playa y paseo marítimo.

A poca distancia de restaurantes, clubes de playa y cafeterías

Supermercados cercanos y servicios esenciales

Fácil acceso al centro de Marbella

Todo lo que necesita para disfrutar del mejor estilo de vida mediterráneo está justo a la vuelta de la esquina.

📍 Estilo de vida y comodidad combinados

Ya sea que estés buscando:

Una casa de vacaciones que se puede cerrar y dejar

Una inversión de alquiler de alta demanda

O una entrada asequible al mercado frente a la playa de Marbella

Este estudio en Romana Playa ofrece ubicación, estilo de vida y valor a largo plazo.

No pierda esta rara oportunidad de poseer un estudio en primera línea de playa en Elviria, un verdadero paraíso en la Costa del Sol.📍



Características:

Características

Elevar
Terraza
Armarios ajustados

Posición

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Frente a la playa

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Comunal

Orientación

Sur

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversión
Reventa

Climatización

Aire acondicionado

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado