



Studie på midterste etage til salg i Romana Playa, Elviria, Marbella øst

290.000 €

Reference: R5316865 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 44m² Terrasse: 18m²





Costa del Sol, Elviria

📍 Studio ved stranden til salg i Romana Playa – Elviria Beachside

Oplev den perfekte investeringsmulighed ved stranden med dette charmerende sydvendte studie til salg i Romana Playa, Elviria ved stranden - ideelt placeret foran havet i et af Marbellas mest eftertragtede kystsamfund.

* Førsteklasses sydvendt orientering

Dette lyse og vedligeholdelsesvenlige studie nyder godt af et ønskeligt sydvendt aspekt, der giver mulighed for rigeligt naturligt lys hele dagen. Uanset om det er et personligt feriested eller en lejeinvestering, tilbyder layoutet komfortabelt ophold i åbent plan kun få skridt fra sandet.

📍 Fremragende investeringspotentiale

Med muligheden for at ansøge om en turistudlejningslicens repræsenterer denne ejendom en smart økonomisk mulighed på Costa del Sol. Studielejligheder ved stranden på denne beliggenhed er yderst attraktive for feriegæster året rundt, hvilket sikrer en stærk lejeefterspørgsel og fremragende belægningspotentialer.

📍 Uovertruffen beliggenhed ved stranden

Beliggende i hjertet af Elviria-stranden, vil du nyde:

Direkte adgang til strand og promenade

Gåafstand til restauranter, strandklubber og caféer

Nærliggende supermarkeder og væsentlige tjenester

Nem adgang til Marbellas centrum

Alt hvad du behøver for den ultimative middelhavslivsstil er lige uden for døren.

📍 Livsstil og bekvemmelighed kombineret

Uanset om du leder efter:

Et aflåst sommerhus

En efterspurgt lejeinvestering

Eller en overkommelig adgang til Marbellas strandmarked

Denne studielejlighed i Romana Playa tilbyder beliggenhed, livsstil og langsigtet værdi.

Gå ikke glip af denne sjældne mulighed for at eje et frontline-strandstudie i Elviria - et sandt stykke paradis på Costa del Sol.📍



Funktioner:

Funktioner

Elevator

Privat terrasse

Monterede garderobereskabe

Indstilling

Kommercielt område

Strandside

Tæt på havet

Tæt på butikker

Beachfront

Møbel

Ikke møbleret

Parkering

Kommunal

Orientering

Syd

Tilstand

God

Køkken

Fuldt monteret

Kategori

Investering

Videresalg

Klimakontrol

Aircondition

Pool

Kommunal

Sikkerhed

Gated kompleks