



# Квартира на верхнем этаже для продажи в Лас-Ломас-дель-Игерон, Игерон-Уэст, Фуэнхирола

638 000 €

Ссылка: R5308849 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 92m<sup>2</sup> терраса: 24m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Фуэнхирола

Совершенно новая квартира с 3 спальнями на продажу в Лас-Ломас-дель-Игерон, Западный Игерон, с панорамным видом на море и туристической лицензией

Откройте для себя эту потрясающую совершенно новую квартиру с 3 спальнями, выставленную на продажу в Лас-Ломас-дель-Игерон, расположенную на территории эксклюзивного курорта Игерон-Уэст / Игерон-Резорт на Коста-дель-Соль. Этот современный отель, расположенный на втором этаже, сочетает в себе роскошь, комфорт и инвестиционный потенциал в одном из самых востребованных жилых районов недалеко от Фуэнхирола и Бенальмадены.

В квартире есть три просторные спальни, две современные ванные комнаты, а также светлая гостиная и обеденная зона открытой планировки, предназначенная для стильной средиземноморской жизни. Большие окна пропускают естественный свет в интерьер, а бесшовная планировка создает элегантную и гостеприимную атмосферу.

Одной из выдающихся особенностей этого исключительного дома является солнечная терраса с панорамным видом на море. Это просторное открытое пространство идеально подходит для отдыха, развлечения гостей, обедов на свежем воздухе или просто наслаждения солнцем Коста-дель-Соль круглый год. Терраса создает идеальный образ жизни в помещении и на открытом воздухе.

Расположенные на престижном курорте Игерон – Ломас II, жители имеют доступ к выдающемуся спектру курортных услуг премиум-класса, в том числе:

Спортивный клуб

Крытый и открытый бассейны

Полностью оборудованный тренажерный зал

Спа и оздоровительный центр

Пэддл и теннисные корты

Коворкинги

Консьерж-услуги

круглосуточная охрана

Частный пляжный клуб

Изысканные рестораны, в том числе ресторан, отмеченный звездой Мишлен.

Эта роскошная квартира расположена в превосходном месте: всего в 15–20 минутах от аэропорта Малаги, примерно в 25 минутах от Марбельи и всего в нескольких минутах от пляжей Фуэнхирола и Бенальмадены. Он идеально подходит для тех, кто ищет конфиденциальность и отличную связь.

Если вы ищете роскошное место для постоянного проживания, стильный дом для отдыха или высокопотенциальную инвестиционную недвижимость на Коста-дель-Соль, эта квартира – прекрасная возможность. Недвижимость также включает в себя действующую туристическую лицензию, разрешающую краткосрочную аренду, а также два частных парковочных места и кладовую.



Редкий шанс стать обладателем совершенно новой квартиры с видом на море в одном из самых привлекательных жилых комплексов на юге Испании. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с городом  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Более одного